



Ayuntamiento de Ponferrada

DOÑA CONCEPCIÓN MENÉNDEZ FERNÁNDEZ, SECRETARIO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PONFERRADA,

CERTIFICO: Que la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Ponferrada, en la sesión celebrada el día 18 de marzo de 2014, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

1º.- EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN.

1.1.- Adjudicación del contrato de obra para la construcción de dos campos de fútbol de césped artificial y equipamiento deportivo en el Complejo Ramón Martínez.

Visto el estado procedimental en que se encuentra el expediente de contratación tramitado para adjudicar mediante procedimiento abierto, el contrato de obra para la construcción de dos campos de fútbol de césped artificial y equipamiento deportivo en el Complejo Ramón Martínez, con un presupuesto máximo (IVA incluido) de 1.702.743,00 €.

Resultando.- Que una vez finalizado el período de licitación se presentaron ofertas por las siguientes entidades:

- 1-Staff infraestructura sl
- 2-OCA construcc y proyectos SA
- 3-Construct Los Álamos SA
- 4-Construct San José SA
- 5-ALCEDAN SL
- 6-UTE CETECO SA+ALVAC
- 7-UTE EXCARBI SL-CONSTRU ISMAEL MACIAS SL
- 8-UTE CYMOTSA-VAZPER3 SL
- 9-DRAGADOS SA
- 10-CORDYMAN SL
- 11-UTE GEOXA SL+CMT ALGAR SL
- 12- UTE NISTALyBELLO+ELAGAS SL+MARIANO MAROÑAS HERNAN SA
- 13- ARCEBANS SA
- 14-CONTRATAS IGLESIAS SA
- 15-PEACHE SAU +ARCOR SL



Ayuntamiento de Ponferrada

129

16-CEINSA CONTRATAS E INGENIERIA SA

17- INCOC SL

18-FERROVIAL AGROMAN SA

19-FUENCO SAU

20-COBRA INST Y SERVICIOS SA

21- CALFENSA PROYECTOS SL

22-ACCIONA INFRAESTRUCT SA

23-SERANCO SA

24-CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO SA

25-UTE Domingo Cueto SA + ALDEBI S COOP

Resultando.- Que, admitidas a licitación, se procedió a la apertura del Sobre nº 2, examinado el mismo se procedió a la valoración de los criterios subjetivos, con el siguiente resultado:

| | EMPRESAS | C. P... 7P | PYR...13 P | INST...1 0P | MAN...10P | CUB...10P | SUMA |
|----|--|------------|---------------|----------------|-----------|-----------|-------|
| 1 | CONSTRUCCIONES ISAMEL MACIAS, S.L. U.T.E. EXCARBI, S.L. | 6,00 | 12,50 | 9,00 | 8,50 | 9,50 | 45,50 |
| 2 | VAZPER U.T.E. CYMOTSA | 7,00 | 12,50 | 8,00 | 7,50 | 9,50 | 44,50 |
| 3 | CONSTRUCTORA NISTAL Y BELLO, S.A. U.T.E. MARIANO MAROÑAS HERNAN, S.A. U.T.E. ELECTRICIDAD AGUA Y GAS, S.L. | 7,00 | 9,50 | 10,00 | 8,50 | 6,50 | 41,50 |
| 4 | ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 7,00 | 10,00 | 4,00 | 10,00 | 6,50 | 37,50 |
| 5 | DRAGADOS, S.A. | 7,00 | 11,50 | 5,00 | 6,50 | 6,50 | 36,50 |
| 6 | CONSTRUCCIONES ARCOR U.T.E. CONSTRUCTORA PEACHE, S.A.U. | 3,00 | 8,50 | 6,00 | 9,00 | 6,50 | 33,00 |
| 7 | CALFENSA PROYECTOS, S.L. | 3,00 | 10,00 | 3,00 | 8,50 | 8,00 | 32,50 |
| 8 | CONSTRUCTORA LOS ALAMOS, S.A. | 3,00 | 9,00 | 3,00 | 8,00 | 6,50 | 29,50 |
| 9 | CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A. | 3,00 | 10,00 | 4,00 | 5,50 | 6,50 | 29,00 |
| 10 | CONSTRUCCIONES CORDYMAN, S.L. | 6,50 | 8,50 | 5,00 | 3,50 | 5,00 | 28,50 |



Ayuntamiento de Ponferrada

| | EMPRESAS | C. P... 7P | PYR...13 P | INST...1 0P | MAN...10P | CUB...10P | SUMA |
|----|--|------------|---------------|----------------|-----------|-----------|-------|
| 11 | FERROVIAL AGROMAN, S.A. | 3,00 | 9,00 | 2,00 | 6,50 | 6,50 | 27,00 |
| 12 | CEINSA CONSTRATAS E INGENIERIA, S.A. | 3,00 | 5,50 | 5,00 | 3,50 | 9,50 | 26,50 |
| 13 | CETECO, S.A. U.T.E. ALVAC | 4,00 | 7,00 | 6,00 | 2,50 | 6,50 | 26,00 |
| 14 | U.TE. DOMINGO CUETO, S.A.- ALDEBI, S.C.L. | 2,00 | 8,00 | 6,00 | 2,50 | 6,50 | 25,00 |
| 15 | GEOXA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L. U.T.E. C.M.T. ALGAR, S.L. | 6,00 | 2,50 | 2,00 | 7,50 | 6,50 | 24,50 |
| 16 | ALCEDAN, S.L. | 3,00 | 8,50 | 1,00 | 8,50 | 3,00 | 24,00 |
| 17 | STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U. | 3,00 | 4,00 | 3,00 | 4,00 | 9,50 | 23,50 |
| 18 | INCOG, S.L. | 3,00 | 9,50 | 2,00 | 5,00 | 3,00 | 22,50 |
| 19 | SERANCO, S.A. | 3,00 | 6,00 | 2,00 | 7,00 | 3,00 | 21,00 |
| 20 | CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN GREGORIO, S.A. | 4,00 | 6,50 | 2,00 | 5,00 | 3,00 | 20,50 |
| 21 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. | 3,00 | 7,00 | 2,00 | 5,00 | 3,00 | 20,00 |
| 22 | CONTRATAS IGLESIAS, S.A. | 6,00 | 4,50 | 4,00 | 4,00 | 0,00 | 18,50 |
| 23 | ARCEBANSA, S.A. | 3,00 | 6,00 | 4,00 | 2,00 | 3,00 | 18,00 |
| 24 | OCA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. | 3,00 | 2,50 | 1,00 | 5,00 | 3,00 | 14,50 |
| 25 | FUENCO | - | - | - | 4,00 | - | 4,00 |

Resultando.- Que se procedió a la apertura del Sobre nº 3 de oferta económica y resto de criterios objetivos, con el siguiente resultado:

PLICA Nº 1.- STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U.

Base Imponible.- 1.089.705,25€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 3 años.

PLICA Nº 2.- OCA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.



Ayuntamiento de Ponferrada

Base Imponible.- 1.069.069,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 3.-CONSTRUCTORA LOS ALAMOS, S.A.

Base Imponible.- 1.258.763,32€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 3 años.

PLICA Nº 4.- CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Base Imponible.- 1.101.380,92€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 5.- ALCEDAN, S.L.

Base Imponible.- 1.407.225,62€

Reducción Plazo no oferta

Garantía..... No oferta.

PLICA Nº 6.- CETECO, S.A. U.T.E. ALVAC

Base Imponible.- 1.056.826,44€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 7.- CONSTRUCCIONES ISAMEL MACIAS, S.L. U.T.E. EXCARBI, S.L.

Base Imponible.- 1.127.469,17€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 8.-VAZPER U.T.E. CYMOTSA

Base Imponible.- 1.080.749,27€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 9.- DRAGADOS, S.A.

Base Imponible.- 1.025.780,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 10.- CONSTRUCCIONES CORDYMAN, S.L.

Base Imponible.- 1.209.088,25€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 3 años.

PLICA Nº 11.- GEOXA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L. U.T.E. C.M.T. ALGAR, S.L.

Base Imponible.- 1.235.403,37€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.



Ayuntamiento de Ponferrada

PLICA Nº 12.- CONSTRUCTORA NISTAL Y BELLO, S.A. U.T.E. MARIANO MAROÑAS HERNAN, S.A. U.T.E. ELECTRICIDAD AGUA Y GAS, S.L.

Base Imponible.- 1.350.000,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 13.- ARCEBANSÁ, S.A.

Base Imponible.- 1.247.083,34€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 3 años.

PLICA Nº 14: CONTRATAS IGLESIAS, S.A

Base Imponible.- 1.407.225,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 15: CONSTRUCCIONES ARCOR U.T.E. CONSTRUCTORA PEACHE, S.A.U.

Base Imponible.- 1.179.255,07€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 16: CEINSA CONSTRATAS E INGENIERIA, S.A.

Base Imponible.- 1.129.157,84€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 17: INCOC, S.L.

Base Imponible.- 1.174.329,78€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 18: FERROVIAL AGROMAN, S.A.

Base Imponible.- 1.077.050,49€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 19: FUENCO

Base Imponible.- 1.361.772,23€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 20: COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.

Base Imponible.- 1.148.180,30€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 21: CALFENSA PROYECTOS, S.L.



Ayuntamiento de Ponferrada

Base Imponible.- 1.266.000,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 22: ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Base Imponible.- 1.125.780,50€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 23: SERANCO, S.A.

Base Imponible.- 1.150.960,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

PLICA Nº 24: CONSTRUCCIONES Y OBRAS SAN GREGORIO, S.A.

Base Imponible.- 1.287.330,00€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 3 años.

PLICA Nº 25: U.TE. DOMINGO CUETO, S.A.- ALDEBI, S.C.L.

Base Imponible.- 1.003.414,76€

Reducción Plazo 50 días

Garantía..... Amplia 2,5 años.

Resultando.- Que sumados los criterios subjetivos y objetivos se obtiene el siguiente resultado:

| PLICA | LICITADORES | PUNTUACION SUBJETIVA | PUNTUACION OBJETIVA | TOTAL |
|----------|--|-------------------------|------------------------|--------------|
| 1 | STAFF INFRAESTRUCTURA, S.L.U. | 23,50 | 41,49 | 64,99 |
| 2 | OCA CONTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. | 14,50 | 43,54 | 58,04 |
| 3 | CONSTRUCTORA LOS ALAMOS, S.A | 29,50 | 24,72 | 54,22 |
| 4 | CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A | 29,00 | 40,33 | 69,33 |
| 5 | ALCEDAN, S.L. | 24,00 | 0,00 | 24,00 |
| 6 | U.T.E. CETECO, S.A.- ALVAC, S.A. | 26,00 | 44,75 | 70,75 |
| 7 | U.T.E. EXCARBI, S.L.- ISMAEL MACIAS, S.L. | 45,50 | 37,75 | 83,25 |
| 8 | UT.E. CYMOTSA- VAZPER 3, S.L. | 44,50 | 42,38 | 86,88 |
| 9 | <i>DRAGADOS, S.A.</i> | <i>36,50</i> | <i>47,83</i> | <i>84,33</i> |
| 10 | CONSTRUCCIONES CORDYMAN, S.L. | 28,50 | 29,65 | 58,15 |
| 11 | U.T.E GEOXA, S.L. -C.M.T. ALGAR, S.L. | 24,50 | 27,04 | 51,54 |
| 12 | U.T.E. NISTA Y BELLO-ELAGAS,S.L-MARIANO MOROÑAS HERNAN, S.A. | 41,50 | 15,68 | 57,18 |



Ayuntamiento de Ponferrada

134

| PLICA | LICITADORES | PUNTUACION SUBJETIVA | PUNTUACION OBJETIVA | TOTAL |
|-------|--|-------------------------|------------------------|--------------|
| 13 | ARCEBANSA, S.A. | 18,00 | 25,88 | 43,88 |
| 14 | CONTRATAS IGLESIAS, S.A. | 18,50 | 10,00 | 28,50 |
| 15 | U.T.E. PEACHE, S.A.U- ARCOR, S.L. | 33,00 | 32,61 | 65,61 |
| 16 | CEINSA CONTRATAS E INGENIERIA, S.A. | 26,50 | 37,58 | 64,08 |
| 17 | INCOC, S.L. | 22,50 | 33,10 | 55,60 |
| 18 | FERROVIAL AGROMAN, S.A. | 27,00 | 42,74 | 69,74 |
| 19 | FUENCO, S.A.U. | 4,00 | 14,51 | 18,51 |
| 20 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. | 20,00 | 35,69 | 55,69 |
| 21 | CALFENSA PROYECTOS, S.L. | 32,50 | 24,01 | 56,51 |
| 22 | ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 37,50 | 37,91 | 75,41 |
| 23 | SERANCO, S.A. | 21,00 | 35,42 | 56,42 |
| 24 | CONT. Y OBRAS SAN GREGORIO, S.A. | 20,50 | 21,89 | 42,39 |
| 25 | <i>U.T.E. DOMINGO CUETO, S.A.-ALDEBI, S COOP</i> | <i>25,00</i> | <i>50,00</i> | <i>75,00</i> |

Resultando.- Que mediante sesión de la Mesa de Contratación de fecha 7 de marzo de 2014, se propone la adjudicación del contrato de obra para la construcción de dos campos de fútbol de césped artificial y equipamiento deportivo en el complejo Ramón Martínez a la entidad UTE CYMOTSA-VAZPER 3, S.L., en el precio y resto de condiciones fijados en su oferta.

Resultando.- Que de conformidad con lo establecido en el artículo 151 del T.R. de la L.C.S.P., se requiere mediante escrito de 7 de marzo de 2014 al licitador que ha presentado la oferta económica más ventajosa para que dentro del plazo de 10 días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubieran recibido el requerimiento, presente documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiera comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 53.2 y de haber constituido la garantía definitiva procedente.

Resultando.- Que por la UTE CYMOTSA-VAZPER 3 S.L., con fecha 13 de marzo de 2014 se presenta la documentación requerida, así como la constitución de la garantía definitiva por importe de 54.037,06 €.



Ayuntamiento de Ponferrada

135

Visto lo establecido en el artículo 151.1 del T.R. de la L.C.S.P., los miembros de la Junta de Gobierno Local acuerdan por unanimidad,

PRIMERO: Declarar válido el acto de licitación, adjudicando el contrato para la ejecución de la obra "Construcción de dos campos de fútbol de césped artificial y equipamiento deportivo en el Complejo Ramón Martínez", a la mercantil UTE CYMOTSA-VAZPER 3, S.L., por el precio de 1.080.749,27 € + IVA, y con las siguientes mejoras:

Cerramiento:

- Zócalo formado por muro prefabricado de H.A. de 1,00 m. de altura sobre zapata en cáliz.
- Malla electrosoldada modular enmarcada acabado galvanizado y plastificado.

Terminaciones:

- Alicatado azulejo blanco /color con remates.
- Resina antideslizante especial pavimentos deportivos con remates
- Pintura antibacterias y antimoho blanco/color
- Aumento espesores base del césped en toda la superficie de aglomerado realizándose con 4 x 3 cm.

Instalaciones:

- Producción de A.C.S. según esquema. Modificación grupo hidráulico.
- Sistema de megafonía con sonido en campos, graderío y vestuario.

Mantenimiento campos:

- Tres años, nueve labores
- Plan de control en estructuras, instalaciones, pavimentos

Cubierta graderío:

- Impermeabilización de toda la cubierta plana de vestuarios
- Aumento de la cobertura del graderío en una longitud correspondiente a dos módulos

SEGUNDO: Autorizar el gasto, a cargo de la partida presupuestaria 342.622 del presupuesto para el ejercicio 2014.



Ayuntamiento de Ponferrada

136

TERCERO: Requerir por el presente acuerdo al adjudicatario para que en el plazo de 5 días hábiles, a contar desde el siguiente al de la notificación de este acuerdo, se proceda a formalizar el contrato administrativo.

CUARTO: Notifíquese la presente resolución a los licitadores, adjudicatario, Intervención y Servicio correspondiente, publicándose la misma en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento.

Para que así conste y surta los oportunos efectos, expido el presente, con la salvedad del art. 206 del R.O.F., visado y sellado por el Concejal Delegado de Desarrollo Económico, Formación, Comercio y Empleo (P.D.Alcalde 22-3-2013), en Ponferrada, a 2 de abril de dos mil catorce.

Vº Bº
EL CONCEJAL DELEGADO,