

DOCUMENTACION PARA EL ANÁLISIS DE PROYECTOS
EMPRESARIALES

Se presentará:

- **Memoria técnica del proyecto empresarial**, en la que, como mínimo, se desarrollen los siguientes apartados:
 - ✓ Explicación del proyecto, en el contexto y evolución de la empresa. Datos de los promotores y/o accionistas.
 - ✓ Contenido del proyecto, materias primas, productos.
 - ✓ Breve descripción del proceso técnico de fabricación (características formales funcionales de los procesos productivos y construcciones)
 - ✓ De las construcciones, se indicarán **aproximadamente** número de plantas bajo y sobre rasante, desglosándose las superficies construidas con sus correspondientes usos.
- **Documentación gráfica orientativa** (si se dispone de ello)
 - ✓ De ordenación espacial de los distintos volúmenes en relación con el proceso productivo, indicando la superficie de parcela idónea.
 - ✓ Croquis orientativo del conjunto que se puede construir
 - ✓ Avance de presupuesto. Estimación global por superficies construidas u otro método que se considere idóneo.

RESUMEN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (Impreso I)

DATOS DEL PROMOTOR O REPRESENTANTE					
NOMBRE					
DOMICILIO		DNI			
C.P. Localidad y Provincia					
Tfno		Fax		e-mail	

DATOS DE LA EMPRESA					
NOMBRE					
DOMICILIO		CIF			
CP, localidad y provincia					
TFNO		FAX		e-mail	
Actividad					
Socios Principales					

DATOS DEL PROYECTO		
Clase de proyecto: <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Creación de nueva empresa <input type="radio"/> Nueva instalación de empresa ya existente <input type="radio"/> Traslado <input type="radio"/> Otros (especificar) 		
INVERSIÓN PREVISTA (sin IVA)		
Número de puestos de Trabajo previstos (si el proyecto se va a desarrollar por fases, indicar la creación de empleo en cada una de ellas)		
FINANCIACIÓN		
1. Recursos Propios Capital Social .. Reservas	2. Recursos Ajenos Préstamos o créditos	3. Subvenciones Otros (especificar):

RESUMEN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (Impreso 2)

CONCEPTOS	SUPERFICIE (m2)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE (€)
1. Terrenos			
2. Obra Civil	-----	-----	-----
2.1 Urbanización y obras exteriores			
2.2 Oficinas y laboratorios			
2.3 Edificios de producción			
2.4 Otras obras (a)			
Total obra civil			
3. Bienes de equipo	-----	-----	-----
3.1 Instalaciones especiales (b)			
4. Trabajos de planificación, ingeniería de proyecto y dirección facultativa			
5. Otras inversiones			
<i>INVERSION TOTAL</i>			

(a) Silos, almacenes, contenedores especiales.

(b) Equipos de producción, puentes grúa, utillaje.

Macropolígono Industrial El Bayo

Oficina Comercial

RESUMEN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (Impreso 3)

DATOS DEL PROYECTO - DESCRIPCIÓN

MEMORIA EXPLICATIVA DE LA ACTIVIDAD Y DEL PROCESO PRODUCTIVO. INCIDENCIA DEL MISMO EN EL MEDIO AMBIENTE.