



Ayuntamiento de Ponferrada



ASUNTO: Contrato de Mantenimiento de Extintores. BIE y sistemas de detección y extinción de incendios en centros dependientes del Ayuntamiento de Ponferrada.

Visto escrito remitido desde el Sección de Contratación, en el que se informa que con fecha 22 de mayo de 2014, finaliza el contrato de MANTENIMIENTO DE EXTINTORES, BIE Y SISTEMAS DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN CENTROS DEPENDIENTES DEL AYUNTAMIENTO y , en el que se solicita informe sobre si procede prorrogar dicho contrato por un año.

Desde esta Jefatura de servicio SE INFORMA:

Una vez contrastado con el Concejal Delegado de Seguridad Ciudadana y Movilidad, y, a la vista de la conveniencia de ampliar la cobertura de nuevos centros, se estima oportuno la realización de un nuevo contrato para dicho mantenimiento, por lo que se desestima la prórroga del actual.

Ponferrada 8 de Marzo de 2014

El Jefe de Servicio

V.º B.º

Concejal de Seguridad Ciudadana.

SECCIÓN DE CONTRATACIÓN.



Ayuntamiento de Ponferrada



Memoria valorada.

1.- El objeto del contrato es el mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos y sistemas que se especifican en el Anexo II que se acompaña.

2.- Comprende este servicio, la realización de cuantas visitas sean necesarias para observar el buen funcionamiento de los aparatos y sistemas, realizadas por personal especializado, incluyendo los gastos de desplazamiento, así como la reparación y cambio de piezas, si fuera necesario, por avería, rotura en uso de los equipos. En cualquier caso se efectuará, como mínimo, una revisión anual En los primeros tres meses a partir de la adjudicación. En el Anexo I que se acompaña figuran las operaciones mínimas a realizar en cada revisión.

3.- Los materiales que por su antigüedad o por averías, sin posibilidad de reparación deban ser sustituidos, se presupuestarán previamente, detallando la operación a realizar y deberán ser aceptadas antes de su ejecución. Quedando excluidas las recargas, y pruebas de presión y retimbrado de los extintores portátiles de incendio, que se realizarán independientemente del número de ellas, sin incremento del importe del contrato de mantenimiento.

4.- Las fechas en que se revisen los aparatos extintores y sistemas, serán anotadas en la tarjeta de control de cada uno, así como la firma del técnico que efectúe la operación.

5.- En el plazo de un mes posterior a la fecha de revisión, la empresa adjudicataria emitirá un informe por escrito, dirigido al S.E.I.S. detallando el estado de las instalaciones revisadas y cuantificando los aparatos, tipo y ubicación.

6.- El servicio de revisión y conservación se realizará dentro del horario normal de trabajo de cada centro.

7.- La empresa contratista deberá acreditar documentalmente:

- Homologación y autorización mediante certificado de los organismos competentes, que le faculten para la realización de dichos servicios y trabajos.
- Póliza de responsabilidad civil que cubra daños a personas y bienes por importe de 600.000 Euros.
- Contrato del Ingeniero Técnico y TC-1 / TC-2 del último mes .
- El cumplimiento de cuantos requisitos fueran precisos para cumplir con la normativa susceptible de aplicarse durante la vigencia del contrato en su condición de Empresa Mantenedora.



Ayuntamiento de Ponferrada



- 8.- La duración del contrato será de dos años a partir de su adjudicación, pudiéndose prorrogar por otros dos años sucesivos, si un mes antes de la finalización de cada periodo ninguna de las partes manifestase el propósito de rescindirlo o modificarlo.
- 9.- La empresa contratista destinará al S.E.I.S. de Ponferrada 15 extintores de (polvo ABC 6 KG) y 3 extintores de (CO2 5 KG) en régimen de préstamo, para ser usados en ejercicios de prácticas, con un máximo de 130 cargas totales al año (120 de polvo ABC y 10 de CO2) sin cargo.
- 10.- La empresa contratista pondrá a disposición del Ayuntamiento, 15 extintores de polvo ABC de 6 KG y 5 extintores de CO2 de 5 KG para ser instalados en centros que puedan ser objeto de una posible inclusión en este contrato a lo largo de su vigencia, Todo ello sin costo adicional .
- 11.- En el contrato irá incluida la cuota correspondiente a la conexión a central receptora de incendios las 24 horas del día en los centros siguientes:
- Teatro Bérquidum
 - Casa de la Cultura
 - Museo del Bierzo
 - Castillo de los Templarios
 - Centro cívico de la Placa
 - Plaza de Abastos
 - Archivo municipal (Casa consistorial)
 - Museo de la Radio
- 12.- El importe anual del contrato no deberá superar la cantidad de 11.000 Euros (IVA incluido).
- 13.- En la adjudicación se valorarán además de las ofertas económicas, las mejoras aportadas por las empresas.

Ponferrada 15 de Abril de 2014
El Jefe de Servicio



Ayuntamiento de Ponferrada



ANEXO I

RELACION DE TRABAJOS MINIMOS A REALIZAR EN LAS REVISIONES PERIODICAS

- EXTINTORES PORTÁTILES
- B.I.E.
- DETECCIÓN DE INCENDIOS
- GRUPOS DE PRESIÓN
- PULSADORES

La empresa adjudicataria deberá realizar como mínimo las tareas propias de mantenimiento, de todas las instalaciones referidas, recogidas en la normativa vigente durante el tiempo de adjudicación del contrato. Cualquier modificación sobre el procedimiento de mantenimiento de la actual normativa, deberá ser tenida en cuenta.



Ayuntamiento de Ponferrada



ANEXO II

- RELACIÓN DE EXTINTORES PORTÁTILES Y B.I.E. DE TODOS LOS CENTROS (se acompaña).
- CASA DE LA CULTURA. Sistemas de detección de incendios.
- TEATRO BERGIDUM. Sistemas de detección de incendios y grupo de presión.
- CENTRO CIVICO DE FLORES DEL SIL. Sistema de alarma de incendio.
- CASTILLO DE LOS TEMPLARIOS. Sistemas de detección de incendios y grupo de presión.
- MUSEO DEL BIERZO. Sistemas de detección de incendios.
- MUSEO DE LA RADIO. Sistemas de detección de incendios
- CENTRO CÍVICO DE LA PLACA. Sistemas de detección de incendios.
- ARCHIVO MUNICIPAL (Casa Consistorial). Sistemas de detección de incendios.
- MERCADO DE ABASTOS. Sistemas de detección de incendios



Ayuntamiento de Ponferrada



RELACIÓN DE EXTINTORES Y BIE DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DEL
AYUNTAMIENTO DE PONFERRADA

COLEGIO CAMPO DE LOS JUDIOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	9
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		2

COLEGIO PEÑALBA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	10
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE			

COLEGIO LA PUEBLA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	10
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE			

ASORBIER

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

COLEGIO DE CAMPO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1
EXTINTOR			
BIE			

COLEGIO EL CARMEN DE LA PLACA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	8



Ayuntamiento de Ponferrada



COLEGIO DE BÁRCENA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2

COLEGIO DE NAVALIEGOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	12
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	2
EXTINTOR	CO2	5	1
BIE	45		4

COLEGIO DE COMPOSTILLA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1
EXTINTOR	ABC	9	4

COLEGIO CAMPO DE LA CRUZ

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	18
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	2

COLEGIO TORAL DE MERAYO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

COLEGIO SAN ANTONIO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	19
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		1



Ayuntamiento de Ponferrada



COLEGIO VALENTIN GARCIA YEBRA (dos edificios)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17
EXTINTOR	CO2	5	1
BIE	25		6

COLEGIO SAN ANDRES DE LA BORRECA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	19
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		1

COLEGIO DE COLUMBRIANOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	11
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		4

COLEGIO DE SANTO TOMÁS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

COLEGIO JESÚS MAESTRO DE CUATROVIENTOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	10

COLEGIO DE LA COGOLLA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	15
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
EXTINTOR	CO2	2	1
BIE	45		6



Ayuntamiento de Ponferrada



COLEGIO SAN ANDRES DE MONTEJOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

COLEGIO LAS ALAMEDAS DE DEHESAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	5
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		2

COLEGIO FLORES DEL SIL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	12

CENTRO CÍVICO DE CAMPO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2

CENTRO CÍVICO DE SALAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2

CONSULTORIO MÉDICO DE SALAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

CENTRO CÍVICO DE VILLAR

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2



Ayuntamiento de Ponferrada



CENTRO CÍVICO DE COLUMBRIANOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	6

CENTRO CÍVICO DE FUENTESNUEVAS (Edificio viejo)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	4

CENTRO CÍVICO DE FUENTESNUEVAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	5
EXTINTOR	CO2	2	1

CENTRO CÍVICO DE FLORES DEL SIL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	45		3

ALMACEN MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	7
EXTINTOR	CO2	5	2

ESCUELA TALLER

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17



Ayuntamiento de Ponferrada



PISCINAS CLIMATIZADAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	27

MUSEO DE LA RADIO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	13
EXTINTOR	CO2	5	2
EXTINTOR	CO2	2	2

CASA CONSISTORIAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	9	4
EXTINTOR	ABC	6	24
EXTINTOR	CO2	5	2
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
CENTRAL DE ALARMA	2 ZONAS		1
DETECTORES	FOTOELECTRICOS		6

POLIDEPORTIVO DE FLORES DEL SIL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	9	2
EXTINTOR	ABC	6	7
BIE	45		1

MUSEO DEL FERROCARRIL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	18
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
EXTINTOR	CO2	2	1



Ayuntamiento de Ponferrada



MUSEO DEL BIERZO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	11
EXTINTOR	CO2	2	1
CENTRAL DE ALARMA			1
DETECTORES			

TEATRO BÉRGIDUM

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	31
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	12	1
EXTINTOR	CO2	5	2
BIE	45		6
BIE	25		4
CENTRAL DE ALARMA			1
GRUPO DE PRESIÓN			1
DETECTORES			

BIBLIOTECA MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	9	9
EXTINTOR	ABC	6	21
EXTINTOR	CO2	5	1
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
BIE	25		5
CENTRAL DE ALARMA			1
DETECTORES			

PISCINAS DE VERANO (El Plantío)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	7



Ayuntamiento de Ponferrada



CENTRO CÍVICO CUATROVIENTOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	7

PABELLÓN MUNICIPAL DEL TORALÍN

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	11
EXTINTOR	CO2	2	2
BIE	45		5

CASA DE CIMA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
EXTINTOR	CO2	2	2

GUARDERÍA MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3
EXTINTOR	CO2	2	3

PISCINAS CLIMATIZADAS Y PABELLÓN DE LA UNIVERSIDAD

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	22
EXTINTOR	CO2	5	5
BIE	25		4



MERCADO DE ABASTOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17
EXTINTOR	CO2	5	2
BIE	45		12
CENTRAL DE ALARMAS DETECTORES			1

OFICINA DE TURISMO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

BIENESTAR SOCIAL ESTEBAN DE LA PUENTE

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2

AUDITORIO MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17
EXTINTOR	CO2	5	1
EXTINTOR	CO2	2	3

ASOCIACIÓN VECINOS PUENTE BOEZA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2

OFICINA DE RECAUDACIÓN

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	4
EXTINTOR	CO2	5	1



Ayuntamiento de Ponferrada



CENTRO CÍVICO DE DEHESAS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	14
EXTINTOR	CO2	2	2
BIE	45		2

CENTRO CÍVICO DE LA PLACA

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	8
EXTINTOR	AUTOMÁTICO	6	1
CENTRAL DE ALARMA			1
DETECTORES	FOTOELÉCTRICOS		8

CEMENTERIO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3
EXTINTOR	CO2	5	2

OFICINA CONTROL URBANISMO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

PUNTO LIMPIO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1
EXTINTOR	ABC	9	2
EXTINTOR	CO2	5	1

CENTRO DE DÍA DEL PLANTÍO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	7
EXTINTOR	CO2	2	1
BIE	25		3



Ayuntamiento de Ponferrada



CENTRO DE DÍA DE MENORES (Torlín local nº 7)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

GUARDERÍA CAMPUS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	2
EXTINTOR	CO2	5	1

BANCO DE ALIMENTOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

SERVICIOS SOCIALES (Junto casa de Cima)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

PERRERA MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

COLEGIO PONFERRADA 12

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	7
EXTINTOR	CO2	2	1
BIE	25		3

CENTRO DE DIA DE FLORES DEL SIL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	10
EXTINTOR	CO2	2	2
BIE	45		5



Ayuntamiento de Ponferrada



CASTILLO DE LOS TEMPLARIOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	17
EXTINTOR	CO2	5	18
BIE	25		16
CENTRAL DE ALARMA			1
DETECTORES	ÓPTICOS		72
GRUPO DE PRESIÓN			1
PULSADORES			17
SIRENAS			10

CENTRO CÍVICO DE SANTO TOMÁS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	4

ROCÓDROMO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	3

SERVICIO DE BOMBEROS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	34
EXTINTOR	ABC	9	3
EXTINTOR	CO2	5	6
BIE	25		2

POLICÍA MUNICIPAL

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	28
EXTINTOR	ABC	9	7
EXTINTOR	CO2	5	2



Ayuntamiento de Ponferrada



CENTRO CÍVICO DE S. ANDRÉS DE MONTEJOS

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar Nuevo

ESCUELA DE OTERO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar Nuevo

COLEGIO DE RIMOR

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar Nuevo

OFICINA CEAS (Centro comercial La Máquina)

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	1

COLEGIO DE SAN LORENZO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar Nuevo

COLEGIO DE VILLAR

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar Nuevo

PABELLÓN POLIDEPORTIVO ANTONIO VECINO

Instalación	Tipo	Capacidad	Número aparatos
EXTINTOR	ABC	6	*

* Colocar 2 nuevos