



DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL

CLASES DE SUELO

-----	Suelo Urbano
-----	Suelo Urbano Común
-----	Suelo Rústico Protección Agropecuario
-----	Suelo Rústico Protección Natural 1 - Herrerías y Ecosistemas Acuáticos
-----	Suelo Rústico Protección Natural 2 - General
-----	Suelo Rústico Protección Natural 3 - Espacios Singulares
-----	Suelo Rústico Protección Cultural
-----	Suelo Rústico Protección Infraestructuras
-----	Suelo Rústico Protección Especial

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE

-----	Plan Especial de Protección del Casco Histórico
-----	UAB n.º 0 Unidad de Actuación Asada por Exposición n.º
-----	UAB n.º 0 Unidad de Actuación Asada de Normatización y Urbanización n.º
-----	SU n.º 0 Sector de Suelo Urbano No Consolidado n.º
-----	SUD n.º Sector de Suelo Urbanizable Delimitado n.º

SISTEMAS GENERALES

-----	ELP	Espacio Libre de Uso Público
-----	EQ	Equipamiento
-----	SU	Servicios Urbanos
-----	VP F	Vías Públicas - Infraestructuras Ferroviarias
-----	VP	Vías Públicas - Vario
-----	-----	Viano Estructurante

Alcance de carreteras/Ferrocarril
 Ferrocarril: dominio público/limite de edificación
 Regional y Provincial: dominio público/limite de edificación
 Nacional: dominio público/limite de edificación
 (según REAL DECRETO 10/2004, de 2 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de Carreteras, y REAL DECRETO 10/2004, de 2 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de Ferrocarriles de ancho de vía métrica)

Alcance Decreto 16/2005 Policía Sanitaria Mortuoria

PROTECCIONES DEL CATÁLOGO

-----	NIVEL I	Protección Integral BIC
-----	-----	Protección Integral Monumental
-----	-----	Elemento Protegido
-----	NIVEL II	Protección Integral
-----	NIVEL III	Protección Estructural
-----	NIVEL IV	Protección Ambiental
-----	ERT	Edificación Rural Tradicional
-----	B.30.05	Elemento herédico catalogado
-----	-----	Entorno BIC

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

SISTEMAS LOCALES

-----	Varo	
-----	ELP RI	Espacio Libre Público: Plazas y Glorietas Parques y Jardines
-----	EQ	Equipamiento

ORDENANZAS DE EDIFICACIÓN

-----	-----	Alineación
-----	-----	Limite entre Ordenanzas
-----	-----	Fondo Máximo Edificable
-----	-----	Limite entre Alturas de la Edificación
-----	-----	Soportales
-----	-----	Soportales en doble altura
-----	-----	Paseo
-----	-----	Rasante según estudio paisajístico

ORDENANZAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

-----	CA	Casco Antiguo
-----	CC	Conservación de Conjunto
-----	MC	Residencial en Manzana Cercada
-----	BL	Residencial en Bloque
-----	VU	Vivienda Unifamiliar
-----	NR	Núcleo Rural
-----	EM	Educación Mixta
-----	IN	Industria - Logístico Tipo 2
-----	GI	Gran Industria
-----	SER	Servicios Privados - Logístico Tipo 3
-----	RO	Ordenanzas de La Rosareda
-----	EP	Espacio Libre Privado
-----	EQ	Equipamiento - Logístico Tipo 1

ALDAMA

-----	AMBITO	Ordenanzas / superficies de parcela / ocupación edificatoria / nº de viviendas
-----	FO	Fuera de Ordenación

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL. ENERO 2010

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE PONFERRADA, LEÓN EN EL ÁMBITO DEL SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO ZONA-1

TECNICO: AMARTECORTO, NICOLÁS DIEZ GONZÁLEZ. FIRMA: [Firma] FECHA: ENR-2010

C.O.A.M. Nº 36194

ORDENACIÓN DEL NÚCLEO URBANO

MODIFICA: PLANO DE ORDENACIÓN 0.2-21*

Modifica PLANO 0.2-21 P.G.O.U.

DOCUMENTO REFUNDIDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 Según Acuerdo de 22 de Mayo de 2007 (BOCYL Nº 103 de 29 de Mayo de 2007)
 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PONFERRADA:
 REVISIÓN Y ADAPTACIÓN

Ayuntamiento de Ponferrada Fomento Territorial S.L.