

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
								Suma Anterior Cap I...	1.395,74
	ZONA LATERAL	1	19,00		1,00	0,15	2,85		
	ZONA PRINCIPAL	1	46,00		1,00	0,15	6,90		

							15,94	18,60	296,48

Total Capitulo I..... 1.692,22

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO II: CIMENTACION

2.01	m3	Suministro y colocacion de hormigón en masa HM-20 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.20 mm., para ambiente IIa , elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos cimentación, incluso encofrado y achiques de aguas si se precisan, vertido con grúa, vibrado y desencofrado posterior. Segun CTE-SE-C y HE-08.							
		RECRECIDO ZAPATAS	1	38,00	0,70	0,50	13,30		
							13,30	53,49	711,42

2.02	m3	Suministro y colocacion de hormigón armado HA-25 N/mm2., Tmáx.20 mm., (HA-25-B-20-IIa), con máxima relacion a/c de 0.5 y minimo contenido cemento 300, elaborado en central para relleno de zapatas aisladas, zapatas muro y riostras , incluso armadura en cuantias según planos graficos tipo B500S, vertido con grúa, i/encofrado, desencofrado, vibrado y achique de aguas en su caso , todo ello segun CTE-SE-C y EH-08. Medicion segun dimensiones reales de los planos graficos.							
		ZAPATA MURO EDIFICACION	1	38,00	0,70	0,50	13,30		
		ZONAS EXTERIORES	1	6,20	0,70	0,50	2,17		
			1	4,50	0,70	0,50	1,58		
							17,05	110,49	1.883,85

2.03	m3	Suministro y colocacion de hormigón armado HA-25 N/mm2., consistencia plástica, Tmáx.20 mm., (HA-25-P-20-IIa), elaborado en central, para relleno de muros en cualquier espesor. Ejecucion continuo, con p.p. de encofrado metalico a dos caras, armaduras en cuantias segun planos graficos del tipo B500S, desencofrado, garras metalicas y tensores, vertido con grúa, vibrado, p.p. de cajones y pasatubos y formacion de posibles ventanas, juntas de goma impermeables en cada junta estructural y bandas tipo cordon hidrofilo en la union de cada tramo de muro y union con zapatas de este, relleno de todos los orificos del encofrado con resinas, totalmente acabado, segun CTE-DB-SE-C / HS y HE-08.							
		RECRECIDO PL. BAJA	1	39,20	0,30	0,15	1,76		
		EDIFICACION	1	13,80	0,30	1,10	4,55		
			2	3,00	0,30	1,10	1,98		

Suma y Sigue Cap II... 2.595,27

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap II... 2.595,27
			2	3,00	0,30	1,80	3,24		
			1	7,00	0,30	1,80	3,78		
			1	7,00	0,30	2,20	4,62		
	MURETES EXTERIORES		1	6,20	0,30	1,20	2,23		
			1	4,50	0,30	1,00	1,35		

							23,51	190,12	4.469,72

2.04 UD Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm², uniendolo mediante soldadura aluminotermica a la armadura de cada zapata, incluyendo de pica, registro de comprobación y puente de prueba, en arqueta prefabricada de fundición, totalmente ejecutada la unidad.

			1				1,00		

							1,00	133,68	133,68

Total Capitulo II..... 7.198,67

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO III: ESTRUCTURA VERTICAL

- 3.01 m2 Suministro y colocacion de forjado unidireccional de canto 25+5 cm., para sobrecarga de uso 0.2 Tn/m2., formado por semiviguetas de hormigon o 2 viguetas segun la zona, aligerado con bovedilla de hormigon, armadura de refuerzo en negativos y armadura de enlace con acero B-500S, relleno de senos, capa de compresion de 5 cm. con hormigon HA-25/P/20/IIa, elaborado en central, mallazo de reparto 20x30 cm. y d= 5 mm. todo ello segun planos graficos, encofrado continuo de madera y desencofrado posterior, puesta en obra de hormigon, y vibrado, con p.p. de armaduras tipo B500S en vigas planas o de canto, zunchos, zonas de losa armada maciza vista en aleros segun planos, p.p. pilares rectangulares y/o circulares, en cuantias segun planos graficos, dinteles y demas, formacion de huecos de instalaciones, totalmente terminado segun planos graficos y CTE-DB-SE y EHE-08.

PISO CONSULTORIO	1	13,80	6,40	88,32					
TECHO	1	14,80	7,40	109,52					
								197,84	51,08
									10.105,67

- 3.02 m2 Suministro y colocacion de forjado unidireccional de canto 10+5 cm., para sobrecarga de uso 0.1 Tn/m2., formado por semiviguetas de hormigon, aligerado con bovedilla de hormigon, armadura de refuerzo en negativos y armadura de enlace con acero B-500S, relleno de senos, vigas y capa de compresion de 5 cm. con hormigon HA-25/P/20/IIa, perfectamente nivcelado para clavar pizarra, mallazo de reparto 20x30 cm. y d= 5 mm. todo ello segun planos graficos, encofrado continuo de madera y desencofrado posterior, puesta en obra de hormigon, y vibrado, con p.p. de armaduras tipo B500S en vigas planas o de canto, zunchos, zonas de losa armada maciza, formacion de huecos de instalaciones, totalmente terminado segun planos graficos y segun CTE-DB-SE y EHE-08.

CUBIERTA	2	3,70	4,35	32,19					
	2	11,10	4,35	96,57					
								128,76	41,47
									5.339,68

Total Capitulo III.....**15.445,35**

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO IV: CUBIERTA

4.01	m2	Cubrición de pizarra de 35x25 cm. calidad primera nacional tipo "rombo" de 6/8 mm. espesor medio, clavada con ganchos de acero inoxidable sobre rastreles de madera pino 3x2 cm. tratados antiparasitos totalmente nivelados y alineados, colocados y clavados al forjado con tirafondos, i/p.p. de caballetes, limas, remates entre diferentes paramentos, remate lateral y coronacion de fabrica ladrillo en petos y donde se precise, todo ello en chapa de cobre con desarrollo minimo de 20 cm., piezas de ventilación de cubierta, goterones, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/ CTE-SU- HS.							
		2	3,70		4,40			32,56	
		2	11,10		4,40			97,68	

								130,24	30,78
									4.008,79
4.02	m.	Suministro y colocacion de canalón de aluminio de 333 mm. de desarrollo, fijado al alero mediante soportes especiales colocados cada 40 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio con piezas de conexión a bajantes, completamente instalado, segun CTE- HS.							
		2	14,50					29,00	
		2	7,60					15,20	

								44,20	14,51
									641,34
4.03	m.	Suministro y colocacion de bajante redonda de aluminio de 80 mm. de diámetro, colocada con abrazaderas, piezas especiales de aluminio, codos, uniones, incluso p.p. de pieza de proteccion de hierro fundido de 2 m. altura, anclada a la pared, totalmente funcionando y conectada a la red saneamiento, segun CTE- HS.							
		4	3,80					15,20	

								15,20	27,47
									417,54
Total Capitulo IV.....								5.067,67	

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

 PARTIDA DESCRIPCION No.UDS LONGITUD LATITUD ALTURA PARCIAL MEDICION PRECIO IMPORTE

Suma Anterior Cap V... 5.018,89

5.03 m2 *Fábrica de bloques de Termoarcilla de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por una mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena 1/4, armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/ CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.*

PARED CARGA CUBIERTA	2	9,00	1,30	23,40		
	4	5,00	1,30	26,00		

				49,40	28,99	1.432,11

5.04 m2 *Suministro y colocacion de tabique de ladrillo ceramico doble hueco gran formato de 70x50x7 cm. espesor machiembrado en divisiones, camaras aire y demas, recibido con pasta de agarre tipo hispalam o similar , sobre banda elastica de 1 cm. de poliestireno expandido alta densidad en todo su perimetro, i/p.p. de replanteo, aplomado y suministro y colocacion de premarcos de madera chopo primera calidad y seccion 10x5 cm. y 20x5 cm., roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, segun CTE-DB-SE-F., medido sin deducir huecos en compensacion de los premarcos.*

CAMARA AIRE	2	13,00	3,10	80,60		
	2	5,60	3,10	34,72		
SEPARACION COLSULTAS	2	5,60	3,10	34,72		
	2	9,20	3,10	57,04		
	2	3,40	3,10	21,08		
PARTICION ASEOS	1	3,40	3,10	10,54		
	1	2,10	3,10	6,51		

				245,21	18,63	4.568,26

Suma y Sigue Cap V... 11.019,26

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap V... 11.019,26
5.05	Ud Suministro y montaje de conductos para ventilacion mecanica segun CTE-HS-3, con un sistema autorregulable a base de: dos tramos de conexion con tubo rigido de acero inox. diametro 80 mm. colgado del techo, conectado a cada rejilla de los aseos autorregulable con modulo de aislamiento acustico y el extractor electromecanico, construido en caja de acero galvanizado sobre soportes antivibratorios, interruptor paro-marcha de potencia maxima 0.20 Kw. previa conexion de modulo doble pared silencioso y salida a la cubierta con tubo de acero inox. pared simple de 160 mm. diametro y altura libre 1.00 m. al exterior con pieza de remate superior, p.p. de alimentaci3n electrica correspondiente, totalmente montado y funcionando.	1					1,00		
							----- 1,00	531,49	531,49
5.06	ud Ayuda de albañileria a instalaci3n de fontaneria incluyendo mano de obra en carga y descarga, pequeñs materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1					1,00		
							----- 1,00	146,80	146,80
5.07	ud Ayuda de albañileria a instalaci3n de electricidad ,incluyendo mano de obra en carga y descarga, pequeñs materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1					1,00		
							----- 1,00	146,80	146,80
5.08	ud Ayuda de albañileria a instalaciones especiales (gas, telecomunicaciones, proteccion incendios, etc.), incluyendo mano de obra en carga y descarga, pequeñs materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1					1,00		
							----- 1,00	146,80	146,80
									Suma y Sigue Cap V... 11.991,15

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap V... 11.991,15
5.09	m2 Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5R y arena 1/4, para revestir, con junta llena, i/replanteo, nivelación, mermas, aplomado, rejuntado, armaduras para dinteles en huecos, limpieza y medios auxiliares, según CTE-DB-SE-F/ SU, medido a cinta corrida.								
	NICHO CONTADORES	2			2,00			1,20	4,80
		1			0,50			1,20	0,60

								5,40	14,22
									76,79

Total Capitulo V.....

12.067,94

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO VI: CHAPADOS-ALICATADOS

- 6.01 m. Suministro y colocacion de vierteaguas de piedra natural tipo granito gris nacional de 2 cm. espesor, con goterón, y ancho 27 cm., caras vistas pulidas, recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena 1/6 (M-40), i/rejuntado con silicona neutra para exteriores en los encuentros con la fabrica y la carpinteria exterior y limpieza final, segun CTE-DB-SE-F / SU / HS / HE, medido en su longitud real.

V1		14		0,60				8,40		
V2		6		0,60				3,60		
P1		1		1,70				1,70		
NICHO		2		2,00				4,00		

								17,70	17,16	303,73

- 6.02 ml Suministro y colocacion de pieza especial para remate entre fabricas de piedra natural tipo granito gris de 6 cm x 2 cm. espesor con canto redondo y goterón a una cara, caras vistas pulidas, recibida con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena miga 1/4, i/rejuntado con silicona neutra para exteriores y limpieza final, segun CTE-DB-SE-F / SU / HS / HE, medida en su longitud real.

SEPARACION	MATERIALES									
FACHADAS		2		13,80				27,60		
		2		6,50				13,00		

								40,60	6,40	259,84

- 6.03 m2 Alicatado con azulejo blanco mate de 20x20 cm. 1ª calidad, recibido con mortero cola cemarksa especial capa gruesa o similar, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales encuentro con el suelo con escocia de 20x2.5 cm. 1/2 caña, remates de p.v.c. en esquinas, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, segun CTE-DB-HS/SU, medido cinta corrida.

ASEOS		1		10,00		2,80		28,00		
		1		7,80		2,80		21,84		
ZONA CONSULTAS		2		1,00		1,50		3,00		

								52,84	24,42	1.290,35

Total Capitulo VI.....**1.853,92**

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

 PARTIDA DESCRIPCION No.UDS LONGITUD LATITUD ALTURA PARCIAL MEDICION PRECIO IMPORTE

CAPITULO VII: REVESTIMIENTOS-FALSO TECHOS

- 7.01 m2 Revestimiento de paramentos verticales y horizontales con mortero monocapa acabado textura abujardada en color segun direccion tecnica, aplicado a llana, regleado y raspado, con un espesor minimo de 20 mm., con ejecución de despiece según planos y aplicado directamente sobre fábrica de ladrillo, hormigón, fábrica de bloques de hormigón, etc., i/p.p. de medios auxiliares y malla de p.v.c. en todos encuentros de materiales diferentes, segun CTE- DB- HE / HS.

FACHADA PRINCIPAL	1	9,40	2,00	18,80		
	1	4,40	0,80	3,52		
FACHADAS LATERALES	2	3,60	0,80	5,76		
	2	2,80	2,00	11,20		
FACHADA POSTERIOR	1	6,50	2,00	13,00		
	1	7,40	0,80	5,92		
NICHO CONTADORES	2	2,00	1,20	4,80		
	1	0,50	1,20	0,60		

				63,60	20,55	1.306,98

- 7.02 m2 Guarnecido maestrado con yeso negro y enlucido yeso blanco, en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor minimo, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapie, p.p. de guardavivos de p.v.c., malla de p.v.c. en todos los encuentros de diferentes materiales, limpieza final y demas, segun CTE-DB-HS / HS.

PAREDES						
C. MEDICO	1	18,50	2,80	51,80		
C. ENFERMERIA	1	17,50	2,80	49,00		
VESTIBULO	1	13,00	2,80	36,40		
RECIBIDOR	1	9,50	2,80	26,60		
VESTIBULO-ASEO	1	7,00	2,80	19,60		
TECHOS						
MEDICO	1	19,46	1,00	19,46		
ENFERMERIA	1	18,17	1,00	18,17		
VESTIBULO-RECIBIDOR	1	11,02	1,00	11,02		

				232,05	6,15	1.427,11

Suma y Sigue Cap VII...

2.734,09

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

 PARTIDA DESCRIPCION No.UDS LONGITUD LATITUD ALTURA PARCIAL MEDICION PRECIO IMPORTE

Suma Anterior Cap VII... 2.734,09

7.03 m2 Suministro e instalacion de falso techo con placas de escayola lisa de 100x60 cm., suspendida del techo con barillas roscadas a los nervios de hormigon y esparto con pasta de escayola donde se precise, i/ p.p. de tabicas y falsas vigas en diferentes medidas donde sea necesario tanto verticales como horizontales, repaso de las juntas con un enlucido, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, segun CTE-DB-HE / HS.

VESTIBULO ASEOS	1	3,10	1,00		3,10	
ASEOS	1	8,70	1,00		8,70	
RECIBIDOR	1	7,50	1,00		7,50	

					19,30	15,63
						301,66

Total Capitulo VII..... 3.035,75

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO VIII: AISLAMIENTOS

8.01	m2 Aislamiento termico, con placas rigidas de poliestireno extrusionado machihembrada de 50 mm. de espesor, y densidad minima 35 kg/m3., en camaras de aire verticales u horizontales, p.p. de cortes, y demas, segun CTE-DB- SU / HS, totalmente colocado.								
	FACHADAS	1	38,50		3,10			119,35	

								119,35	4,69
									559,75
8.02	m2 Aislamiento termico-acústico con panel flexible de lana de vidrio IBR de 80 mm. espesor, de la casa Isover con papel kraft o similar, colocado encima de los suelos sin rematar, p.p. adhesivo, cinta papel Kraft para unión, corte, segun CTE-DB-HE.								
	CAMARA EN CUBIERTA	1	13,00		5,60			72,80	

								72,80	4,90
									356,72
8.03	m2 Instalación de aislamiento acústico con panel de lana de vidrio semirrigido ARENA 30 o similar en paramentos verticales , adherida al soporte mediante fijación mecánica, sellado entre placas con cinta adhesiva, todo segun CTE-DB-SU/ HE/ , totalmente colocada.								
	TABIQUES Y MEDIANERA	1	16,50		3,10			51,15	

								51,15	5,90
									301,79
8.04	m2 Aislamiento termico de suelos realizado con placas de lana mineral de alta densidad de 25 mm. de espesor o similar, colocado en posición horizontal , i/p.p. de corte, colocación, medios auxiliares, s/ CTE- DB- HE.								
	PISO	1	68,00		1,00			68,00	

								68,00	7,14
									485,52

Total Capitulo VIII.....**1.703,78**

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO IX: SOLADOS

- 9.01 m2 Recrecido de pisos con solera de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena 1/4 de 10 cm. de espesor medio, nivelada, maestreado y fratasada, i / juntas dilatacion perimetral de 10 mm. con poliestireno y 10 cm. alto y retraccion en cuadrícula menor 3x3 m., sobre manta de p.v.c., limpieza final, medido superficie ejecutada.

EDIFICIO		1	68,00		1,00		68,00		

							68,00	8,57	582,76

- 9.02 m2 Solado de baldosa de gres antideslizante de 40x40 cm. 1ª calidad y clase 2, colores a definir en obra, recibido con cemento cola tipo weber.col o similar, p.p. de rodapie del mismo material de 8x40 cm., rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, según CTE-DB-SU, medido en superficie realmente ejecutada.

C. MEDICO		1	19,50		1,00		19,50		
ENFERMERIA		1	18,20		1,00		18,20		
VESTIBULO		1	11,10		1,00		11,10		
RECIPIDOR		1	7,30		1,00		7,30		
VESTIBULO		1	3,10		1,00		3,10		
ASEOS		1	8,70		1,00		8,70		

							67,90	26,60	1.806,14

- 9.03 m2 Pavimento continuo cuarzo color a elegir por la direccion tecnica impreso sobre solera de hormigón, tipo HM-25/P/20/IIa de 15 cm. de espesor, vertido sobre encachado de zahorra, así como colocacion de malla electrosoldada 20x30 de 5 mm., con acabado monolitico incorporando 3 kg. de cuarzo y 1,5 kg. de cemento CEM II/A-P 32,5 R, i/ fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, alisado e impreso, curado del hormigón, aserrado de juntas en cuadros max. 3x3 m. y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, incluso tres manos de resina acrilica para proteccion del pavimento tipo Feyma25 o similar, medido en superficie realmente ejecutada, según CTE-DB-SU.

ZONA DELANTERA		1	19,00		1,00		19,00		
ZONA LATERAL		1	46,00		1,00		46,00		
ACERA EN CALLE		1	27,50		1,50		41,25		

							106,25	24,46	2.598,88

Suma y Sigue Cap IX... 4.987,78

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap IX... 4.987,78
9.04	m. Bordillo de hormigón de color gris, tipo II AM, achaflanado, de 50x25x15, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado con mortero de cemento y limpieza, incluido la excavación y compactacion previa, p.p. de bordillo rebajado en paso de vehiculos y rigola de hormigon HM-20 de 55x30 cm. con la superficie vista fratasada y pendiente hacia sumideros (2 uds.) de p.v.c. conectados a la red desgües existente, totalmente acabada la partida.								
	ZONA ENTRADA	1			14,00			14,00	
	ACERA EN CALLE	1			27,50			27,50	
								41,50	20,89
									866,94

Total Capitulo IX.....

5.854,72

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO X: PINTURAS

10.01 m2Pintura plástica lisa mate lavable en blanco o colores
sueves en techos y paredes, sobre paramentos horizontales y
verticales, dos manos, incluso mano de imprimación, lijado y
emplastecido.

PAREDES Y TECHOS
INTERIORES

1	18,50	3,00	55,50
1	17,50	3,00	52,50
1	13,00	3,00	39,00
1	9,50	3,00	28,50
1	7,00	3,00	21,00
1	70,00	1,00	70,00
1	50,00	1,00	50,00
1	10,00	2,80	28,00

-----	344,50	3,07	1.057,62
-------	--------	------	----------

Total Capitulo X.....

1.057,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XI: CARPINTERIA DE MADERA

11.01	udSuministro y colocacion de puerta de paso ciega lisa con tablero de 40 mm. espesor, rechapada en haya blanca ambas caras, forros para 20 cm. y 10 cm. y jambas todo ello macizo de haya blanca barnizada, herrajes de colgar tipo pernios 4 uds. de acero inox. doble manilla en forma de U y placa cuadrada de acero inox. de Herrarki o similar ,con cerradura y llavin, rejilla isofonica incorporada, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
		P3		3				3,00	

								3,00	141,59
									424,77
11.02	udSuministro y colocacion de puerta de 1 hoja de paso y un fijo lateral y superior, todo ello para colocar vidrio, estructura de madera maciza y hoja con tablero de 40 mm. espesor, rechapado en haya blanca ambas caras, forros para 20 cm. y 10 cm. y jambas todo ello macizo de haya blanca barnizada, herrajes de colgar tipo pernios 4 uds. de acero inox. doble manilla en forma de U y placa cuadrada de acero inox. de Herrarki o similar ,con muelle retenedor Telesco, incorporada rejilla isofonica, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
		P2		1				1,00	

								1,00	456,48
									456,48
11.03	udSuministro y colocacion de puerta de paso lisa corredera de 92.5 cm., con tablero de 40 mm. espesor rechapada en haya blanca barnizada , incluido previamente el caseton metalico grecado en negativo preenfoscado, tapajuntas de madera haya blanca barnizada, juegos de poleas y carriles galvanizados, y manetas y condenas de cierre doradas, adaptadas a minusvalidos, rejilla isofonica incorporada, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
		P4		3				3,00	

								3,00	262,49
									787,47

Total Capitulo XI.....**1.668,72**

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XII: CARPINTERIA METALICA-CERRAJERIA

12.01	m2Suministro y montaje de celosia con lamas fijas tipo mallorquina espesor 45 mm. de aluminio lacado color a elegir por d.t., colocadas sobre bastidor perimetral de aluminio anclados al lateral con tirafondos y sellada, totalmente colocada.								
	VENTILACION	4	0,50	0,20			0,40		
							0,40	54,72	21,89
12.02	udSuministro y colocacion de puerta entrada de dos hojas practicables de 1,70 x 2,20 m. y fijo superior de 1.70x0.50 m. segun detalles graficos, con perfileria de aluminio lacado color a elegir por d.t. espesor mayor a 60 micras y sello calidad EWA/EURAS, perfil serie rotura puente termico de 60 mm. ancho en marcos, juntas de estanqueidad al aire y al agua EPDM para acristalamiento de camara esp. 22 mm., i/ suministro y colocacion de herrajes de cuelgue y apertura tipo cremona, incluido cerradura de seguridad tres puntos, doble manilla y muelle retenedor Telesco, rejilla isofonica incorporada .Colocado del conjunto en obra sobre premarco de aluminio previo (incluido este y tapeta de aluminio de remate) y sellado perimetral con silicona neutra resistente a los rayos UVA, incluso con p.p. de medios auxiliares. Segun CTE-DB-HE.								
	P1	1					1,00		
							1,00	657,83	657,83

Suma y Sigue Cap XII...

679,72

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

									Suma Anterior Cap XII... 679,72
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------

12.03	udSuministro y colocacion de ventana con hoja batiente de 0,50x1,20 m. y montante superior fijo de 0,50x0,50 m. segun detalles graficos, con perfileria de aluminio lacado color a elegir por d.t. espesor mayor a 60 micras y sello calidad EWA/EURAS, perfil serie rotura puente termico de 60 mm. ancho en marcos, y clasificacion 4-4A-C2, juntas de estanqueidad al aire y al agua EPDM para acristalamiento de camara esp. 22 mm., i/ suministro y colocacion de herrajes de cuelgue y apertura tipo cremona, rejilla isofonica incorporada. Incluido perfil de aluminio en el exterior preciso para llegar a la pared exterior. Colocado del conjunto en obra sobre premarco de aluminio previo (incluido este y tapeta de aluminio de remate) y sellado perimetral con silicona neutra resistente a los rayos UVA, incluso con p.p. de medios auxiliares. Segun CTE-DB-HE.								
		V1			14			14,00	
								14,00	162,06
									2.268,84

12.04	udSuministro y colocacion de ventana con hoja batiente de 0,50x0,50 m. segun detalles graficos, con perfileria de aluminio lacado color a elegir por d.t. espesor mayor a 60 micras y sello calidad EWA/EURAS, perfil serie rotura puente termico de 60 mm. ancho en marcos, y clasificacion 4-4A-C2, juntas de estanqueidad al aire y al agua EPDM para acristalamiento de camara esp. 22 mm., i/ suministro y colocacion de herrajes de cuelgue y apertura. Incluido perfil de aluminio en el exterior preciso para llegar a la pared exterior. Colocado del conjunto en obra sobre premarco de aluminio previo (incluido este y tapeta de aluminio de remate) y sellado perimetral con silicona neutra resistente a los rayos UVA, incluso con p.p. de medios auxiliares. Segun CTE-DB-HE.								
		V2			4			4,00	
								4,00	141,46
									565,84

									Suma y Sigue Cap XII... 3.514,40
--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XIII: VIDRIOS

13.01	m2Suministro y colocacion de doble acristalamiento 4/10/3+3, con doble luna incolora 3+3 mm. de seguridad y otra de 4 mm. Neutralux incolora , camara de aire deshidratado de 10 mm. con perfil separador de aluminio y sellado perimetral, p.p. de luna interior mateada en el caso de su necesidad, fijado sobre carpinteria con acuñado mediante calzos de apoyo y sellado con junta de goma, incluido colocacion de junquillos. Segun CTE-DB-SU.								
	P1	2	0,75	0,80				1,20	
		2	0,75	1,20				1,80	
		1	1,60	0,40				0,64	
	V1	14	0,40	1,20				6,72	
		14	0,40	0,40				2,24	
	V2	4	0,40	0,40				0,64	

								13,24	32,74
									433,48

13.02	m2Acristalamiento con luna incolora float de 6 mm. espesor fijacion sobre carpinteria con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frio con silicona incolora, incluso cortes de vidrio y colocacion de junquillos segun NTE-FVP-8								
		1	0,70	1,80				1,26	
		1	1,80	0,40				0,72	
		1	0,90	1,90				1,71	

								3,69	16,91
									62,40

Total Capitulo XIII..... 495,88

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XIV: SANEAMIENTO HORIZONTAL

14.01	m.Albañal enterrado de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 160 mm. de diámetro interior, colocado sobre cama de arena de r0o, con p.p. de piezas especiales en desv0os, incluir el tapado posterior de las zanjaz, y con p.p. de medios auxiliares, todo segun CTE-HS.	1	8,00				8,00		
							8,00	27,13	217,04
14.02	udArqueta de registro de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con paredes de hormigon en masa y solera en espesor de 10 cm. HM-20/P/20/I, 1/2 caña de con mortero de cemento, y con tapa de hierro fundido, terminada y con p.p. de medios auxiliares, todo ello segun CTE-HS.	1					1,00		
							1,00	101,10	101,10
14.03	m.Tuberia colgada de PVC liso de saneamiento de 3.2 mm. espesor pared, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvios, red ventilacion a cubierta y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañileria.	1	20,00				20,00		
							20,00	8,64	172,80
14.04	m.Tuberia colgada de PVC liso de saneamiento de 3.2 mm. espesor paredes, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvios,tapones de registro en cada desvio y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañileria.	1	20,00				20,00		
							20,00	9,82	196,40

Total Capitulo XIV.....**687,34**

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap XV... 1.387,48
15.04	udSuministro e instalacion de inodoro de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2", según CTE- HS.	2					2,00		

							2,00	606,75	1.213,50
15.05	udSuministro e instalacion de termo electrico de 80 l., potencia 2 Kw., tipo Junkers o similar, con resistencia envainadas, preparado para calentar el agua en horario de tarifa nocturna, i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, totalmente montado y funcionando, según CTE- HS.	1					1,00		

							1,00	240,66	240,66
									Total Capitulo XV..... 2.841,64

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XVI: ELECTRICIDAD

16.01	udSuministro e instalacion de armario de urbanizacion con los elementos de proteccion y medida para 1 o 2 abonados medelo A-VDP-UF, totalmente montado en la valla y recibido con mortero.	1					1,00		

							1,00	279,21	279,21
16.02	m.Linea de acometida en baja tension realizada con cables de cobre de 2(1x25 mm2.) RV 0.6/1 Kv. formada por conducto de cobre con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de p.v.c. en instalacion enterrada, incluyendo conexionado, empalmes en linea aerea, proteccion con tubo metalico en bajada de poste, pruebas de rigidez dielectrica, todo ello enterrado bajo zanja de 0.50 m. por 1.0 m. profundidad tapado y compactado, protegida con canalizacion de 2 tubos de polipropileno rojo de 110 mm. diametro debidamente ensamblados y con cinta señalizadora previo a su tapado con tierras seleccionadas, y reposicion del asfalto en la calle en su caso, totalmente rematada la partida.	1	20,00				20,00		

							20,00	18,22	364,40
16.03	m.Suministro e instalacion de la derivación individual 2(1x25 mm2.), bajo tubo de polipropileno rojo diametro 90 mm. en subteraneo o bajo tubo de pv.c. semirrigido D=40 mm. empotrado, conductores de cobre de 25 mm2. y aislamiento tipo RV 0.6/1 KV. en sistema monofasico, incluyendo elementos de fijación y conexionado.	1	20,00				20,00		

							20,00	11,07	221,40
16.04	udCaja I.C.P. (2p) ABB de doble aislamiento, de empotrar, precintable y homologada por la compañ@a elÚctrica.	1					1,00		

							1,00	9,54	9,54
Suma y Sigue Cap XVI...									874,55

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
									Suma Anterior Cap XVI... 6.421,39
16.17	udLuminaria para empotar Downlight con 1 lampara fluorescente compacta 2xPL-C de 55 w. , reflector de policarbonato vaporizado metalizado y difusor prismatico, con cristal mate, lampara y equipo electrico grado de proteccion IP20 clase II. Instalado incluyendo p.p. de linea alimentacion, replanteo y conexionado.								
		8					8,00		

							8,00	42,05	336,40
16.18	udArqueta en acera para la infraestructura comun de telecomunicaciones de 40x40x60 cm. de medidas interiores, construida con paredes de hormigon en masa y solera de hormigon espesor 10 cm. HM-20/P/20/I, y con tapa de hierro fundido y con p.p. de medios auxiliares, todo segun CTE-HS y Telecomunicaciones.								
		1					1,00		

							1,00	89,58	89,58
Total Capitulo XVI.....									6.847,37

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XVII: PLAN GESTION RESIDUOS

17.01 udPartida completa para cumplir con el Real Decreto 105/2008 por el que se regula la produccion y gestion de los residuos de construccion y demolicion para la citada obra, asi como el Plan Regional de Ambito Sectorial de Residuos de Construccion y Demolicion de Castilla y Leon 2006/2010. Al inicio de la obra, el productor de los residuos debera adaptar este plan a la realidad de la obra, para su entrega donde convenga.

1

1,00

1,00 668,25

668,25

Total Capitulo XVII.....

668,25

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS (cont)

PARTIDA	DESCRIPCION	No.UDS	LONGITUD	LATITUD	ALTURA	PARCIAL	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
---------	-------------	--------	----------	---------	--------	---------	----------	--------	---------

CAPITULO XX: SEGURIDAD Y SALUD

20.01 ud CUMPLIMIENTO SEGURIDAD Y SALUD E27W020

Cumplimiento de todas las medidas de seguridad y salud segun el Estudio Basico de Seguridad y Salud y el Plan de Seguridad y Salud redactado para la obra, cumpliendo con todas la Normativa de Obligado cumplimiento al respecto.

1

1,00

1,00

990,84

990,84

Total Capitulo XX.....

990,84

RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

CAPITULO I:	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	1.692,22	2,23%
CAPITULO II:	CIMENTACION.....	7.198,67	9,49%
CAPITULO III:	ESTRUCTURA VERTICAL.....	15.445,35	20,37%
CAPITULO IV:	CUBIERTA.....	5.067,67	6,68%
CAPITULO V:	ALBAÑILERIA.....	12.067,94	15,92%
CAPITULO VI:	CHAPADOS-ALICATADOS.....	1.853,92	2,45%
CAPITULO VII:	REVESTIMIENTOS-FALSO TECHOS.....	3.035,75	4,00%
CAPITULO VIII:	AISLAMIENTOS.....	1.703,78	2,25%
CAPITULO IX:	SOLADOS.....	5.854,72	7,72%
CAPITULO X:	PINTURAS.....	1.057,62	1,39%
CAPITULO XI:	CARPINTERIA DE MADERA.....	1.668,72	2,20%
CAPITULO XII:	CARPINTERIA METALICA-CERRAJERIA....	4.118,74	5,43%
CAPITULO XIII:	VIDRIOS.....	495,88	0,65%
CAPITULO XIV:	SANEAMIENTO HORIZONTAL.....	687,34	0,91%
CAPITULO XV:	FONTANERIA.....	2.841,64	3,75%
CAPITULO XVI:	ELECTRICIDAD.....	6.847,37	9,03%
CAPITULO XVII:	PLAN GESTION RESIDUOS.....	668,25	0,88%
CAPITULO XVIII:	PLAN CONTROL CALIDAD.....	2.018,80	2,66%
CAPITULO XIX:	VARIOS.....	518,97	0,68%
CAPITULO XX:	SEGURIDAD Y SALUD	990,84	1,31%

TOTAL PRESUPUESTO :.....75.834,19

Asciende el presente Presupuesto de Ejecución material a la cantidad arriba expresada de **SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUTARO EUROS CON DIECINUEVE CENTIMOS.**

Ponferrada enero de 2010

El Arquitecto

D. Florencio Luna Fernández



RESUMEN DEL PRESUPUESTO GENERAL

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	75.834,19
GASTOS GENERALES + B.I (19%).....	14.408,50
<hr/>	
TOTAL.....	90.242,69
16 % I.V.A.	14.438,83
<hr/>	
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA.....	104.681,52

Asciende el presente Presupuesto de Contrata a la cantidad arriba expresada de: **CIENTO CUATRO MIL, SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CENTIMOS.**

Ponferrada enero de 2010

El Arquitecto
D. Florencio Luna

