

NORMAS TÉCNICAS PARA LA ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS, URBANÍSTICAS Y EN EL TRANSPORTE EN CASTILLA Y LEÓN.

(Cumplimiento del Proyecto de Decreto del Reglamento de la Ley de Accesibilidad y Supresión de Barreras, publicado por la Gerencia de Servicios Sociales de la Consejería de Sanidad y Bienestar Social de la Junta de Castilla y León)

Ley 3/1998, de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras de la Junta de Castilla y León.

(Publicación del texto original en el BOE n.º 197 de 18 de agosto de 1998, y de Reglamento de la Comisión Asesora para la Accesibilidad y Supresión de Barreras de Castilla y León, en el BOE n.º 89 de 10 de mayo de 2000.



JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA

TÍTULO: Edificio destinado a Servicios Sociales, Culturales y Sanitarios.

UBICACIÓN: C/ Escuelas – San Andrés de Montejos - (León)

PROMOTOR: Ayuntamiento de Ponferrada

ARQUITECTA: Dña Belén Cuesta Cerezal

PUBLICACIÓN.....18 de Agosto de 1998**VIGENCIA 18 de Noviembre de 1998****DISPOSICION ADICIONAL TERCERA:**

Podrán otorgarse excepcionalmente licencias de edificación, cuando exista resolución administrativa adoptada por el Consejero de sanidad y Bienestar Social calificando al espacio, instalación o servicio de la edificación, urbanización o transporte como no convertible (requerimientos técnicos y/o económicos desproporcionados para su conversión, imposibilidad de respetar los valores históricos y artísticos o por planeamiento), previo informe emitido por la Comisión Asesora para la Accesibilidad y Supresión de Barreras.

RÉGIMEN TRANSITORIO:

En el plazo no superior a 10 años, desde la entrada en vigor de esta Ley, se deberán adecuar a la misma:

- a) Calles, parques, jardines, plazas y espacios públicos.
- b) Edificios de acceso al público de titularidad pública.
- c) Edificios de acceso al público de titularidad privada.
- d) Los medios de transporte público de pasajeros.
- e) Los proyectos que se encuentren en fase de construcción o ejecución, o todos aquellos que ya hubieran obtenido la licencia o permiso necesario para su realización a la entrada en vigor de la Ley.
- f) Cualquier otro de naturaleza análoga.

ÁMBITO DE APLICACIÓN:

- a) Redacción y planeamiento urbanístico, o de las ordenanzas de uso del suelo y edificación _____ ☐
Redacción de proyectos de urbanización _____ ☐
(rellenar Anexo I)
- b) Obras de infraestructura y urbanización _____ ☐
Mobiliario urbano _____ ☐
(rellenar Anexo I)
- c) Construcción, redistribución de espacios, reforma o alteración de uso de:
Edificios, establecimientos e instalaciones (de propiedad privada o pública) que se destinen a fines que impliquen concurrencia de público.
(Ver lista no exhaustiva en Notas) _____ ☒
Todas las áreas tanto exteriores como interiores de los edificios, establecimientos e instalaciones de las Administraciones y Empresas públicas _____ ☐
(rellenar Anexo II para interiores)
(rellenar Anexo I para exteriores)
- d) Construcción o reforma de:
Viviendas destinadas a personas con minusvalía (rellenar Anexo IV) _____ ☐
Espacios exteriores, instalaciones, dotaciones y elementos de uso comunitario correspondientes a viviendas, sean de promoción pública o privada _____ ☐

e) Sistemas de transporte público colectivo y sus instalaciones complementarias _____ ☐

TIPO DE ACTUACIÓN:

1. Nueva Construcción _____ ☒
2. Reforma (ampliación, mejora, modernización, adaptación, adecuación o refuerzo) _____ ☐
3. Cambio de uso _____ ☐

- NOTAS:**
- En todos los casos se refiere la norma tanto a obras de nueva planta como a las de reforma y cambio de uso. En los casos de reformas o cambios de uso la norma se aplica únicamente a los elementos o partes afectadas por la actuación.
 - Por establecimiento se refiere la norma a los locales cerrados y cubiertos no destinados a vivienda, en el interior de los edificios. Por instalaciones se refiere a construcciones y dotaciones abiertas y descubiertas total o parcialmente destinadas a fines deportivos, recreativos, etc ...
 - En el Anexo de la norma se recogen los siguientes usos que implican la concurrencia de público:
 - Edificios de vivienda colectiva.
 - Hoteles y Aparta hoteles.
 - Residencias de estudiantes albergues y casas de colonias.
 - Campings.
 - Centros penitenciarios.
 - Mercados.
 - Establecimientos comerciales.
 - Bares, restaurantes y similares.
 - Discotecas, bares musicales y similares.
 - Parques de atracciones y parques temáticos.
 - Hospitales y Clínicas.
 - Atención Primaria.
 - Centros de Rehabilitación.
 - Farmacias y Centros de Servicios.
 - Centros residenciales.
 - **Otros centros sociales y sanitarios.**
 - Centros deportivos.
 - Museos.
 - Teatros y cines.
 - Salas de congresos.
 - Auditorios.
 - Bibliotecas.
 - **Centros Cívicos.**
 - Salas de exposiciones y otros.
 - Centros de la Administración.
 - Oficinas de servicios públicos.
 - Oficinas abiertas al público.
 - Industrias almacenes y talleres.
 - Estaciones y terminales de transportes colectivos de pasajeros y los garajes y aparcamientos.
 - Gasolineras.