

## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
26803.36	183,628 Lt	Minio electrolítico	3,70	679,42
			<b>Grupo 268.....</b>	<b>679,42</b>
CAS002	1,000 u	CASETÓN INSTALACIONES	1.100,00	1.100,00
			<b>Grupo CAS.....</b>	<b>1.100,00</b>
D190A007	4,000 M2	Estructura interior de Top 30 o similar	320,00	1.280,00
			<b>Grupo D19.....</b>	<b>1.280,00</b>
ELEC	1,000	circuito eléctrico	1.900,00	1.900,00
			<b>Grupo ELE.....</b>	<b>1.900,00</b>
ESC002	1,000 u	Escalera acceso a cubierta	500,00	500,00
			<b>Grupo ESC.....</b>	<b>500,00</b>
GES 01	1,000 Ud	Unidad Gestión de Residuos	1.749,00	1.749,00
			<b>Grupo GES.....</b>	<b>1.749,00</b>
O01OA030	200,400 h.	Oficial primera	16,76	3.358,70
O01OA050	183,700 h.	Ayudante	16,06	2.950,22
			<b>Grupo O01.....</b>	<b>6.308,93</b>
P06BL050	367,400 m2	Lám.oxiasfto.Glasdan 40 P oxi	6,44	2.366,06
P06BS170	367,400 m2	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)	9,47	3.479,28
			<b>Grupo P06.....</b>	<b>5.845,33</b>
P07TR085	340,680 m2	Panel lana roca Rocdan-A-60	19,32	6.581,94
P07W030	1.336,000 ud	Anclaje Rocdan 60	0,19	253,84
			<b>Grupo P07.....</b>	<b>6.835,78</b>
P11156	2,000 Ud	Foco E.i/Fluoresc. 2x26 w F.LD-DL/E 155 HIT-CE	81,45	162,90
			<b>Grupo P11.....</b>	<b>162,90</b>
U01AA007	367,326 Hr	Oficial primera	16,17	5.939,66
U01AA009	222,162 Hr	Ayudante	14,85	3.299,10
U01AA010	50,691 Hr	Peón especializado	14,56	738,06
U01AA011	430,257 Hr	Peón suelto	14,41	6.200,01
U01AA015	45,423 Hr	Maquinista o conductor	14,80	672,26
U01AA505	133,543 Hr	Cuadrilla E	27,91	3.727,18
U01FA103	30,042 Hr	Oficial 1ª encofrador	22,30	669,94
U01FA105	30,042 Hr	Ayudante encofrador	18,90	567,79
U01FA201	33,021 Hr	Oficial 1ª ferralla	18,00	594,38
U01FA204	33,021 Hr	Ayudante ferralla	16,50	544,85
U01FC051	372,400 M2	Mano obra fratasado mecánico helicop.	1,90	707,56
U01FE033	66,500 MI	M.obra tubo PVC s/sol.D=110/160	8,90	591,85
U01FG405	550,885 Hr	Montaje estructura metal.	17,20	9.475,22
U01FJ001	7,500 M2	Mano obra colocac. 1/2 c/v 5	25,00	187,50
U01FL003	7,500 M2	M.o.coloc.tabicón L.H.D.	13,00	97,50
U01FP501	3,202 Hr	Oficial 1ª impermeabilizador	16,00	51,23
U01FP502	3,202 Hr	Ayudante impermeabilizador	14,20	45,46
U01FQ007	20,000 M2	Mano ob.guar.maestr.y enluc.	7,50	150,00
U01FQ101	7,500 M2	Mano obra enfoscado cámaras	3,60	27,00
U01FX001	20,798 Hr	Oficial cerrajería	15,90	330,68
U01FX003	19,524 Hr	Ayudante cerrajería	13,80	269,42
U01FY105	46,850 Hr	Oficial 1ª fontanero	15,50	726,18
U01FY110	43,800 Hr	Ayudante fontanero	13,70	600,06
U01FY630	20,900 Hr	Oficial primera electricista	16,50	344,85
U01FY635	14,500 Hr	Ayudante electricista	13,90	201,55
U01FZ101	585,198 Hr	Oficial 1ª pintor	16,20	9.480,20
U01FZ105	558,988 Hr	Ayudante pintor	12,60	7.043,25
U01FZ303	7,335 Hr	Oficial 1ª vidriería	16,10	118,09
			<b>Grupo U01.....</b>	<b>53.400,83</b>
U02AA005	23,200 Hr	Retro-martillo rompedor 400	47,00	1.090,40
U02AK010	5,473 Hr	Martillo eléctrico	2,80	15,32

## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U02AP001	23,200 Hr	Cortadora hgón. disco diamante	8,50	197,20
U02FA001	2,872 Hr	Pala cargadora 1,30 M3.	22,00	63,19
U02FK001	2,446 Hr	Retroexcavadora	28,00	68,49
U02FK005	9,862 Hr	Retro-Pala excavadora	30,00	295,86
U02FK012	6,030 Hr	Retro-giro 20 T cazo 1,50 m3	55,00	331,65
U02JA003	30,243 Hr	Camión 10 T. basculante	34,00	1.028,26
U02LA201	2,692 Hr	Hormigonera 250 l.	1,30	3,50
U02OA010	35,049 Hr	Pluma grúa de 30 mts.	3,80	133,19
U02OA025	35,049 Hr	Montaje y desmontaje P.L.G 30 m	0,15	5,26
U02SA105	111,720 Hr	Fratasadora de gasolina	2,36	263,66
			<b>Grupo U02.....</b>	<b>3.495,97</b>
U04AA001	6,780 M3	Arena de río (0-5mm)	24,50	166,12
U04AA101	2,189 Tm	Arena de río (0-5mm)	16,33	35,75
U04AF050	1,114 Tm	Gravilla 5/20 mm.	29,00	32,29
U04AF150	4,378 Tm	Garbancillo 20/40 mm.	31,10	136,17
U04AF201	92,720 M3	Grava 40/80 mm.	15,00	1.390,80
U04CA001	1,938 Tm	Cemento CEM III/B-P 32,5 R Granel	108,20	209,69
U04GA005	0,204 Tm	Yeso negro	68,00	13,87
U04GA050	0,049 Tm	Yeso blanco	72,50	3,52
U04JA134	3.967,200 Kg	Mortero Tradimur	0,36	1.428,19
U04MA503	12,160 M3	Hormigón HM-20/P/20/ Ila central	96,60	1.174,66
U04MA513	8,390 M3	Hormigón HM-20/P/40/ Ila central	96,60	810,47
U04MA723	57,948 M3	Hormigón HA-25/P/20/ Ila central	99,06	5.740,33
U04MA733	50,070 M3	Hormigón HA-25/P/40/ Ila central	99,07	4.960,43
U04PY001	1,375 M3	Agua	1,44	1,98
U04VD001	65,525 Ud	Pequeño material	0,27	17,69
U04VD525	13,105 Kg	Trat. base silano PROTECTOSIL Antigraffiti	145,00	1.900,23
			<b>Grupo U04.....</b>	<b>18.022,21</b>
U05AG002	3,125 MI	Tubería PVC sanitario D=110	2,92	9,13
U05AG003	11,025 MI	Tubería PVC sanitario D=125	3,33	36,71
U05AG004	58,800 MI	Tubería PVC sanitario D=160	4,29	252,25
U05AG011	1,000 Ud	Codo PVC 87,5° D=110	4,13	4,13
U05AG031	1,750 Ud	Abrazadera tubo PVC D=110	1,68	2,94
U05AG040	0,823 Kg	Pegamento PVC	9,97	8,21
U05DA060	7,000 Ud	Tapa H-A y cerco met 60x60x6	11,25	78,75
U05DA080	2,000 Ud	Tapa H-A y cerco met 50x50x6	9,15	18,30
			<b>Grupo U05.....</b>	<b>410,42</b>
U06AA001	25,614 Kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,95	24,33
U06DA010	5,007 Kg	Puntas plana 20x100	1,47	7,36
U06GD010	1,700 Kg	Acero corrugado elaborado y colocado	1,01	1,72
U06GG001	2.102,940 Kg	Acero corrugado B 500-S	0,80	1.682,35
U06GJ001	58,464 Kg	Acero corrugado B 500-S prefor.	0,96	56,13
U06HA015	446,880 M2	Mallazo electrosoldado 15x15 d=6	1,52	679,26
U06JA001	36.725,650 Kg	Acero laminado S275J0	1,02	37.460,16
U06MG010	347,920 M2	Plancha nervometálica 0,7 mm.	5,63	1.958,79
			<b>Grupo U06.....</b>	<b>41.870,10</b>
U07A1001	1,001 M3	Madera pino encofrar 26 mm.	136,00	136,19
			<b>Grupo U07.....</b>	<b>136,19</b>
U08JG040	606,680 M2	Sum. e Inst. panel prefab. hormigón	55,00	33.367,40
			<b>Grupo U08.....</b>	<b>33.367,40</b>
U10DA001	896,000 Ud	Ladrillo cerámico 24x12x7	0,11	98,56
U10DC013	0,525 Mu	Ladr. Rojo Madrid Liso PALAU 24x11,3x5,2	157,52	82,70
U10DG003	247,500 Ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,11	27,23
U10DG005	938,520 Ud	Ladrillo sencillo 30x15x4	0,14	131,39
U10JA001	337,722 M2	Placa Pladur N-12,5 mm.	3,33	1.124,61
U10JA003	883,218 M2	Placa Pladur N-15 mm.	5,13	4.530,91
U10JA050	1.093,508 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	32,81
U10JA054	160,144 Kg	Pasta para juntas a/h Pladur	0,80	128,12

## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U10JA056	176,320 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	1,08	190,43
U10JA058	11.776,240 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	117,76
U10JA075	1.959,903 MI	Montante acero galv. 46mm.	1,12	2.195,09
U10JA078	799,102 MI	Canal 48 mm.	1,05	839,06
U10JA082	799,102 MI	Junta estancia de 46 mm Pladur	0,31	247,72
			<b>Grupo U10.....</b>	<b>9.746,38</b>
U12NA560	134,190 MI	Remat.galv. 0,7mm. des=1,00m.	7,70	1.033,26
			<b>Grupo U12.....</b>	<b>1.033,26</b>
U13NA005	1,000 MI	Guardavivos chapa galvanizada	1,12	1,12
			<b>Grupo U13.....</b>	<b>1,12</b>
U14AP400	225,148 Ud	Perfil ang. PLADUR L-A-24-TC	0,63	141,84
U14AP401	578,952 MI	Perfil de techo cont.PLADUR T-60	1,07	619,48
U14AP405	102,925 Ud	Pieza empalme techo PLADUR T-60	0,32	32,94
U14AP410	482,460 Ud	Horquilla techo PLADUR T-60	0,42	202,63
U14AP515	3.216,400 Ud	Tornillos PLADUR PM 3,9x25	0,01	32,16
U14AP520	1.608,200 Ud	Tornillos PLADUR MM 3,5x9,5	0,11	176,90
U14AP525	151,171 Kg	Pasta de juntas PLADUR	0,72	108,84
U14AP530	607,900 MI	Cinta de juntas PLADUR	0,03	18,24
U14NA521	299,930 m2	Fachada panel plano machihembrado 80mm	33,12	9.933,68
			<b>Grupo U14.....</b>	<b>11.266,72</b>
U15AD037	462,840 M2	Panel semi ríg. lana roca Fixrock 50 mm.	5,40	2.499,34
U15EG015	405,636 M2	Geotextil Danofelt PY 150 gr/m2	0,45	182,54
U15EG017	14,616 M2	Geotextil Danofelt PY 200 gr/m2	0,83	12,13
U15HA025	14,198 M2	Placa p. ext. Danopren 50 mm.	13,64	193,67
U15HA483	391,020 M2	Placa pol. extruido FLOORMATE 200-30	5,50	2.150,61
			<b>Grupo U15.....</b>	<b>5.038,28</b>
U16AA273	15,312 M2	Lámina Glasdan 40 P OXI	5,44	83,30
U16AA651	15,312 M2	Lám. Esterdan 40-P Elastómera	9,51	145,62
U16DA001	391,020 M2	Lámina PVC Danopol H 1,5 mm.	2,00	782,04
			<b>Grupo U16.....</b>	<b>1.010,95</b>
U18MA005	6,000 M2	Moqueta fibra sintética p/c	7,92	47,52
U18MD015	4,800 Kg	Pegamento moqueta	2,40	11,52
U18MD020	12,000 Kg	Pasta niveladora	0,81	9,72
U18WA115	36,480 MI	Sellado juntas retracción pavim. 4 mm.	5,28	192,61
U18WA290	36,480 Kg	Agente desmoldeante	6,41	233,84
U18WA295	486,400 Kg	Capa impresa texturada coloreada. PAVICRON	1,44	700,42
U18WA299	24,320 Kg	Líquido de curado PAVICUR B	10,25	249,28
			<b>Grupo U18.....</b>	<b>1.444,91</b>
U20DH005	111,300 MI	Vierteaguas aluminio anod. col. c/goterón	20,93	2.329,51
U20GB060	3,130 M2	Carp. alum. lac. bl. balcón abatible 45x45	128,62	402,58
U20LF010	4,500 M2	Carp. alum. R.P.T. puer. abat. 63X60	208,26	937,17
U20MG506	3,000 Ud	Sistema apertura eléctrico	350,00	1.050,00
U20PG010	76,660 M2	Muro cortina al. FW-50 SG Schüco	295,40	22.645,36
U20SB505	236,326 MI	Lama aluminio	1,65	389,94
U20SB555	20,475 MI	Soporte bastidor abatible de aluminio	4,82	98,69
U20XC150	2,035 Ud	Cerr. embut. palanca basic. Tesa 2230	34,45	70,09
U20XC210	3,000 Ud	Cerr.embut. c/tetón antilev.	18,50	55,50
U20XM010	6,000 Ud	Manilla entrada TUBO ACERO INOX	25,96	155,76
			<b>Grupo U20.....</b>	<b>28.134,60</b>
U22AA005	7,500 M2	Puerta doble chapa lisa ciega	70,79	530,93
			<b>Grupo U22.....</b>	<b>530,93</b>
U23IA040	6,298 M2	Vid. lam. seg. STADIP 44.1 PVB incol.	30,20	190,19
U23OV511	136,220 MI	Sellado con silicona neutra	0,89	121,24
U23OV520	26,060 Ud	Materiales auxiliares	1,26	32,84
			<b>Grupo U23.....</b>	<b>344,26</b>

## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U25AD005	61,000 MI	Tubería PVC-F pluv.110 mm.	2,60	158,60
U25DA006	12,200 Ud	Codo 87° m-h PVC evac. 110 mm.	3,19	38,92
U25DD006	12,200 Ud	Manguito unión h-h PVC 110 mm.	4,87	59,41
U25LD001	81,500 MI	Canalón alum. prelacado 50 cm	8,00	652,00
U25XH007	30,500 Ud	Sujección bajantes PVC 110 mm	1,59	48,50
U25XP001	1,220 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	17,60	21,47
			<b>Grupo U25.....</b>	<b>978,90</b>
U28OA005	1,000 Ud	Red de conductos perfil METU	5.151,00	5.151,00
			<b>Grupo U28.....</b>	<b>5.151,00</b>
U30GA001	70,000 MI	Conductor cobre desnudo 35mm2	4,02	281,40
U30GA010	1,000 Ud	Pica de tierra 2000/14,3 i/bri	13,60	13,60
U30IA015	3,000 Ud	Diferencial 40A/2p/30mA	45,16	135,48
U30IA020	1,000 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	220,95	220,95
U30IA035	22,000 Ud	PIA 5-10-15-20-25 A (I+N)	16,91	372,02
U30IA040	1,000 Ud	PIA 25-32 A (III+N)	91,56	91,56
U30IG501	1,000 Ud	Reloj-hor.15A/220V reser.cuerd.	64,20	64,20
U30IM001	1,000 Ud	Cuadro metal.ó dobl.aisl.estan.	124,30	124,30
U30IM101	1,000 Ud	Contacto 40A/2 polos/220V	52,92	52,92
U30JW065	96,000 MI	Conductor ES07Z1-K 6 (Cu)	1,50	144,00
U30JW122	24,000 MI	Tubo PVC corrug. M 32/gp5	1,14	27,36
U30OE001	4,000 Ud	Base enchufe 25A Legrand	9,72	38,88
			<b>Grupo U30.....</b>	<b>1.566,67</b>
U31AO020	6,000 Ud	Bloq.aut.emer. DAISALUX NOVA N5	58,61	351,66
U31AO050	6,000 Ud	Cjto. etiquetas y peq. material	3,18	19,08
U31ED005	4,000 Ud	Aplicador decort.estanco 100 W.	54,72	218,88
U31ED205	1,000 Ud	Plafón exterior estanco 100 w	32,83	32,83
U31ED425	6,000 Ud	luminaria empotrar en suelo	220,66	1.323,96
U31NM060	16,000 Ud	Lum. descarga colgante 120 w	150,92	2.414,72
U31XT300	16,000 Ud	Lámp. 120 w	23,44	375,04
			<b>Grupo U31.....</b>	<b>4.736,17</b>
U32FA295	1,000 Ud	Tuberías de inducción de 800x100	900,00	900,00
U32Q0015	1,000 Ud	Compacto vert. ACVBZ 1402 HITECSA	13.250,00	13.250,00
			<b>Grupo U32.....</b>	<b>14.150,00</b>
U34CC010	1,000 Ud	Pararr.PDC D.C.Plus RP-32m AT1515	965,83	965,83
U34CC230	1,000 Ud	Mástil a.galva. Ø1½" L6m AT56A	144,86	144,86
U34CC250	1,000 Ud	Pieza adapt.cabeza-mástil AT11A	45,48	45,48
U34CC275	1,000 Ud	Anclaje U galva L30cm e=8mm 2soportes	64,80	64,80
U34CC285	5,000 Ud	SopORTE cónico fijación grapa superficie	4,60	23,00
U34CC297	30,000 Ud	Grapa latón L25mm fijación de pletina	6,80	204,00
U34CC311	40,000 MI	Pletina cobre 30x2mm	10,46	418,40
U34CC312	1,000 Ud	Seccionador 75x50x15mm latón	20,24	20,24
U34CC313	1,000 Ud	Tubo protección L=2m 35x13mm	28,80	28,80
U34CC314	1,000 Ud	Protector vía chispas mástil	114,08	114,08
U34CC315	1,000 Ud	Protector vía chispas unión tomas tierra	114,08	114,08
U34CC316	4,000 Ud	Manguito latón 55X55mm conex.múltiple	15,64	62,56
U34CC381	3,000 Ud	Arqueta registro 250x250x250mm	69,92	209,76
U34CC411	3,000 Ud	Puente de comprobación	36,00	108,00
U34CC412	3,000 Ud	Electrodo ac.cobrizado Ø1mm L2m	20,80	62,40
U34CC413	3,000 Ud	Mejorador conduct. Conductor Plus	50,40	151,20
U34CC460	1,000 Ud	Contador rayos 8/20=500A 10/350=100kA	278,40	278,40
			<b>Grupo U34.....</b>	<b>3.015,89</b>
U35AA006	3,000 Ud	Extintor polvo ABC 6 Kg.	43,27	129,81
U35JJ005	1,000 Ud	Cerradura antipánico 1 hoja	130,58	130,58
U35JJ105	1,000 Ud	Mecanismo cierrapuertas	29,52	29,52
U35MA005	3,000 Ud	Placa señaliz.plástic.297x210	10,04	30,12
U35MC005	3,000 Ud	Pla.salida emer.297x148	8,20	24,60
			<b>Grupo U35.....</b>	<b>344,63</b>

## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U36CA001	768,820 Kg	Pintura plástica mate color Bruguer	5,25	4.036,31
U36IE020	881,416 Kg	Revestimiento intumescente	10,62	9.360,63
			<b>Grupo U36 .....</b>	<b>13.396,94</b>
U37LJ510	3,000 Ud	Papelera 20L	85,19	255,57
			<b>Grupo U37 .....</b>	<b>255,57</b>

### Resumen

Mano de obra .....	58.748,05
Materiales.....	217.957,59
Maquinaria.....	1.637,56
Otros.....	15.864,25
<b>TOTAL .....</b>	<b>279.211,64</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>									
01.01	<b>M2</b> DEMOL. FÁB. LAD. 1 PIÉ C/M. ELÉC. M2. Demolición de fábrica de ladrillo, de 1 pie de espesor, con martillo eléctrico, i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.								
	acceso	1	4,15	2,00		8,30			
		2	1,00	2,00		4,00			
		1	0,65	4,00		2,60			
	salida edif. exist.	1	2,00	2,50		5,00			
							19,90	13,41	266,86
01.02	<b>M2</b> LEVANTADO DE CERCOS EN MUROS Ud. Levantado, por medios manuales, de cercos en muros, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
		2	2,00	2,50		10,00			
		1	2,50	3,00		7,50			
							17,50	14,10	246,75
01.03	<b>M2</b> LEVANT. SOLADO TERRAZO A MANO M2. Levantado de solado de baldosa hidráulica o terrazo, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
		1	3,00	3,50		10,50			
		1	6,00	2,00		12,00			
							22,50	6,83	153,68
01.04	<b>M2</b> LIMPIEZA RELLENO S/FORJADO M2. Limpieza, por medios manuales o mecánicos, de escombros y/o rellenos de arena sobre forjado, bóveda o solera, dejándolo preparado para trabajos posteriores, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		1	3,00	3,50		10,50			
		1	6,00	2,00		12,00			
							22,50	2,75	61,88
01.05	<b>MI DEM. CORNISA S/RECUP. MATERIAL</b> MI. Demolición, por medios manuales, de cornisa de cubierta realizada con materiales no recuperables, i/ corte del mismo con radial, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
		3				3,00			
							3,00	10,94	32,82
01.06	<b>M2</b> DEM. SOLER. 15/20 CM. RETROMART. M2. Demolición solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 20 cm. de espesor, con retromartillo rompedor, i/corte previo en puntos críticos, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
		464				464,00			
							464,00	3,62	1.679,68
01.07	<b>M3</b> TRANSP. ESCOMBRO A VERTED. <10 KM M3. Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 Tm., a una distancia menor de 10 Km., i/p.p. de costes indirectos.								
		120				120,00			
							120,00	7,48	897,60
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES .....</b>								<b>3.339,27</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
02.01	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MECÁN. POZOS T. DURO</b>							
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia dura, en apertura de pozos, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.								
	Zapatas								
	3,6,19,22	4	1,65	1,65	0,75		8,17		
	20, 21, 4, 5, 7, 11, 10, 14, 18	9	1,95	1,95	0,75		25,67		
	1, 2	2	1,45	1,45	0,75		3,15		
	15-23	1	3,05	3,05	0,95		8,84		
	24, 25	2	1,20	1,20	0,50		1,44		
	Arquetas								
		2	0,38	0,38	0,60		0,17		
		8	0,51	0,51	0,90		1,87		
							49,31	16,61	819,04
02.02	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MECÁN. ZANJAS T. DURO</b>							
	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terrenos de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos.								
	saneamiento	1	66,50	0,40	0,40		10,64		
	Cimentación (vigas)	1	11,20				11,20		
							21,84	10,79	235,65
02.03	<b>M3</b>	<b>EXCAV. MECÁNICA TERRENO DURO</b>							
	M3. Excavación a cielo abierto, en terreno de consistencia dura, con retro-giro de 20 toneladas de 1,50 m3. de capacidad de cazo, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
		1	335,00	0,40			134,00		
							134,00	3,51	470,34
02.04	<b>M3</b>	<b>TRANSP. TIERRAS &lt; 10 KM. CARG. MEC.</b>							
	M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km., en camión volquete de 10 Tm., i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.								
	Pozos	1					49,31	=02	02.01
	Zanjas	1					21,84	=02	02.02
	Terreno	1					134,00	=02	02.03
							205,15	6,92	1.419,64
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>									<b>2.944,67</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>									
03.01	<b>Kg</b> Kg. Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm2, con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, pernos, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	<b>ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.</b>							
	pilares, placa y pernos	1	33.425,65				33.425,65		
	remates, subestructuras y otros	1	3.300,00				3.300,00		
							36.725,65	1,34	49.212,37
03.02	<b>M3</b> M3. Hormigón en masa HM-20/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE.	<b>HOR. LIMP. HM-20/P/40/ Ila CENT. V. MAN.</b>							
	vigas	1	2,24				2,24		
	3,6,19,22	4	1,65	1,65	0,10		1,09		
	20, 21, 4, 5, 7, 11, 10, 14, 18	9	1,95	1,95	0,10		3,42		
	1, 2	2	1,45	1,45	0,10		0,42		
	15-23	1	3,05	3,05	0,10		0,93		
	24, 25	2	1,20	1,20	0,10		0,29		
							8,39	123,25	1.034,07
03.03	<b>M3</b> M3. Hormigón armado HA-25/P/40/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 40 mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S (40 Kgs/m3.), encofrado y desencofrado, vertido con pluma-grua, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE.	<b>HORM. HA-25/P/40/ Ila CIM. G. ENCOF.</b>							
	vigas	1	8,96				8,96		
	zapatas								
	3,6,19,22	4	1,65	1,65	0,65		7,08		
	20, 21, 4, 5, 7, 11, 10, 14, 18	9	1,95	1,95	0,65		22,24		
	1, 2	2	1,45	1,45	0,65		2,73		
	15-23	1	3,05	3,05	0,85		7,91		
	24, 25	2	1,20	1,20	0,40		1,15		
							50,07	209,40	10.484,66
03.04	<b>M2</b> M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*10 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y enchachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina geotextil Danofelt PY 150 gr/m2 sobre el enchachado, placa de poliestireno extruido FLOORMATE 200-30 sobre el geotextil y lámina de PVC Danopol H de 1,5 mm. de Danosa sobre el aislamiento. Incluso acabado de fratasado mecánico con helicóptero Según EHE.	<b>SOL. HA-25 #150*150*10 15 CM+AIS+ENC+PVC</b>							
		1	336,00				336,00		
		1	36,40				36,40		
							372,40	37,85	14.095,34
03.05	<b>M2</b> M2. Solera de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20/P/20/ Ila N/mm2 Tmax. del árido 20 mm. elaborado en obra, i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, vertido y colocación y p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado y acabado con hormigón impreso en color a elegir por la DF. Según EHE.	<b>SOL. HM-20/10 cm+CENT+EN. 15 cm.+HOR IMPRE</b>							
		1	60,80	2,00			121,60		
							121,60	40,36	4.907,78
03.06	<b>Ud</b> Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18. Incluso cableado de conexión con la estructura y uniones.	<b>TOMA DE TIERRA (PICA)</b>							
		1					1,00		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	319,51	319,51
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....</b>								<b>80.053,73</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 CUBIERTA</b>									
04.01	<b>M2</b>	<b>C. INV. COMPL. NO TRANS. BICAPA PN-6</b>							
	M2. Cubierta invertida completa, no transitable, constituida por: forjado colaborante de placa de nervometal, mortero de cemento 1/6 de 2 cm. de espesor para regularizar la superficie; lámina geotextil de 200 gr/m2., Danofelt PY 200; lámina asfáltica de oxiasfalto, Glasdan 40 Plástico, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares; lámina asfáltica de oxiasfalto, Esterdan 40 Plástico, totalmente adherida a la anterior con soplete; aislamiento térmico con planchas de poliestireno extruido de 50 mm. de espesor, Danopren 50; lámina geotextil de 150 gr/m2., Danofelt PY 150; capa de gravilla de canto rodado de 8 cm. de espesor. Incluso remates e impermeabilización en los encuentros con los paramentos Solución según membrana PN-6 de la Norma UNE 104-402/96.								
	acceso	1	4,80	2,90			13,92		
								13,92	1.344,67
04.02	<b>m2</b>	<b>CUB.DECK C/AISL.AUTOPROT.GA-2</b>							
	Cubierta deck autoprotegida no transitable constituida por: chapa de nervometal galvanizada de 0,5 mm de espesor, aislamiento térmico de lana de roca de 60 mm. de espesor Rocdan A-60, fijado mecánicamente al soporte; lámina asfáltica de oxiasfalto Glasdan 40 p oxi tipo LO-40-FV de fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/m2, totalmente adherida al aislamiento con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero autoprotegida SBS Esterdan plus 40/GP elast gris (negro) (tipo LBM-40/G-FP-160R) fieltro de poliéster reforzado de 160 gr/m2, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Incluso remates de cubierta, refuerzos en puntos especiales e impermeabilización de petos y encuentros, totalmente terminada. Solución según membrana GA-2 y UNE 104-402/96.								
	lucernario	1	12,50	10,35			129,38		
	general	1	204,62				204,62		
								334,00	62,49
									20.871,66
04.03	<b>MI CANALÓN ALUM. LACADO 50 cm. DES.</b>								
	MI. Canalón visto de chapa de aluminio prelacado en color, de 50 cm. de desarrollo y 0,6 mm de espesor, i/p.p. piezas especiales, solapes, soldadura, conexiones a bajantes, preparación del soporte, replanteo, limpieza y p.p. de costes indirectos. Completo y colocado.								
		2					40,00		
		1					16,00		
		2					20,70		
		1					4,80		
								81,50	23,28
									1.897,32
04.04	<b>MI REMATE CHAPA GALV. ENC. CUB/FACH.</b>								
	MI. Remate de chapa galvanizada en encuentro de cubierta con paramentos verticales hasta 1m de desarrollo, i/p.p. de costes indirectos.								
	casetón	1	45,68				45,68		
	general	1	74,42				74,42		
	acceso	1	7,70				7,70		
								127,80	13,90
									1.776,42
04.05	<b>MI VIERTEAGUAS ALUM. ANODIZ. COLOR</b>								
	Vierteaguas de chapa de aluminio, anodizado en color standard con goterón, de 1,5 mm. de espesor, y 40 cm. de desarrollo, colocado, i/sellado de juntas, limpieza y costes indirectos.								
	lucernario	1	45,68				45,68		
	general	1	57,92				57,92		
	acceso	1	7,70				7,70		
								111,30	24,62
									2.740,21
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTA .....</b>									<b>28.630,28</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS, REVESTIMIENTOS Y PINTURAS</b>									
06.01	<b>Kg</b> Kg. Pintura intumescente de resinas de polimerización especial de Procolor o similar sobre estructura metálica con un espesor mínimo de 1100 micras, i/limpieza y capa antioxidante, con una resistencia al fuego mínima de ciento ochenta minutos (precio por kilo de perfil).	1				36.725,65	=03	03.01	
							36.725,65	0,61	22.402,65
06.02	<b>M2</b> M² Suministro y montaje de panel plano machiembreado de 80 mm de espesor montado en horizontall en formación de fachadas, constituido por una chapa interior de acero galvanizado de 0.5 mm de espesor, con acabado prelacado en color estándar, núcleo central aislante de espuma rígida de poliuretano expandido de 80 mm de espesor, adherida en fabricación a las chapas exteriores y chapa exterior de acero galvanizado de 0.5 mm de espesor con acabado prelacado en color estándar, amarres necesarios para el montaje, y medios auxiliares, totalmente terminado.	1	40,68		6,25	254,25			
		1	45,68		1,00	45,68			
							299,93	33,12	9.933,68
06.03	<b>M2</b> M2. Suministro y montaje de placa de cerramiento en prefabricado de hormigón TAMERANI de 25 N/mm2 armado con acero AEH-500-N, con acabado de cemento color BLANCO MACAEL PULIDO, espesor 12cm, con montaje horizontal a exterior de pilares. Totalmente instalado, incluso parte proporcional de anclajes, sellado de juntas, recortes de huecos, etc. Medido sin descontar huecos y sin considerar pérdidas de material por recorte de paneles.	1	57,92		9,00	521,28			
			2,90		4,75				
	*	1	16,00		9,00	144,00			
	V3	-1		2,42	7,50	-18,15			
	V4	-1		2,30	7,50	-17,25			
	V7	-1		4,00	2,50	-10,00			
	V5	-1		3,80	0,75	-2,85			
	V6	-1		3,80	0,75	-2,85			
	P2	-1		3,00	2,50	-7,50			
							606,68	56,65	34.368,42
06.04	<b>M2</b> M2. Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 61 mm., En el interior se incluirá un aislamiento FIXROCK lana de roca 50mm incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.	1	57,92		8,50	492,32			
			2,90		4,25				
	V3	-1		2,42	6,00	-14,52			
	V4	-1		2,30	6,00	-13,80			
	V7	-1		4,00	2,50	-10,00			
	V5	-1		3,80	0,75	-2,85			
	V6	-1		3,80	0,75	-2,85			
	P2	-1		3,00	2,50	-7,50			
							440,80	30,74	13.550,19

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	<b>M2</b> <b>TRASD. AUTOP. PLADUR-METAL 61/600</b> M2. Trasdosado autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del sistema de 61 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
	edif existente	1	123,87				123,87		
	lucernario	1	45,68		6,60		301,49		
	V1	-1		2,50	5,00		-12,50		
	V2	-1		2,50	5,00		-12,50		
							400,36	17,33	6.938,24
06.06	<b>M2</b> <b>TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/60/N-12,5</b> M2. Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles contínuos en forma de "U" de 60 mm. de ancho y separados entre ellos 600 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 12,5 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.								
		1	3,28		3,55		11,64		
		1	310,00				310,00		
							321,64	19,66	6.323,44
06.07	<b>M2</b> <b>PINTURA PLÁSTICA COLOR</b> M2. Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.								
	varios	1	20,00				20,00		
	techos	1	321,64				321,64		
	paredes	1	841,16				841,16		
							1.182,80	6,48	7.664,54
06.08	<b>M2</b> <b>TRATAMIENTO SUPERFIC. ANTIPINTADAS</b> M2. Tratamiento superficial antipintadas con protección permanente, hidrofugante y oleofugante y conserva el aspecto natural del soporte incoloro satinado mate, compuesto a base de silanos, mediante el Protectosil Antigraffiti o similar, y con un consumo medio de 100 gr/m2 y aplicado a dos manos, sobre paramentos verticales y horizontales de ladrillo, hormigón o piedra, formado por: Limpieza del soporte, mano de fondo y mano de acabado.								
		1	52,42		2,50		131,05		
							131,05	18,42	2.413,94
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS, REVESTIMIENTOS Y PINTURAS.....</b>								<b>103.595,10</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y VIDRIO</b>									
07.01	<b>M2</b>	<b>MURO CORTINA FW-50 SG SCHÜCO</b>							
	<p>M2. Muro cortina "SISTEMA FW-50 SG" de Silicona estructural de Schüco, de aluminio lacado &gt; 60 micras sello QUALICOAT ó anonizado &gt; 15 micras sello EWAA/EURAS, con rotura de puente térmico, montantes y travesaños de un ancho de 50 mm y profundidad a determinar, realizado con perfiles de aluminio extrusionado en aleación Al Mg, Si 0,5 F22; calidad anonizable (UNE 38337/L-3441), con canales de desviación y drenaje en todo el perímetro de los vidrios, superponiéndose los travesaños horizontales a los montantes verticales, llevando cordón de silicona y junta de apoyo del travesaño/montante de EPDM para garantizar la estanqueidad de los encuentros ente montantes y travesaños,, tornillería de acero inoxidable tipo A-4 para evitar el par galvánico, anclado a la estructura principal por los montantes verticales mediante anclaje fijo con regulación tridimensional en su parte superior y flotante en la inferior; los travesaños se fijaran a los montantes permitiendo su libre dilatación. Las partes ciegas en las zonas de visión, irán ventiladas y drenadas para evitar condensaciones, vidrios incluidos laminado 4+4 mm el exterior + cámara deshidratada de 14 mm + laminado de 4+4 mm en el interior, pegado a un intercalario anonizado SCHÜCO con fecha de fabricación para garantizar el pegado con silicona Dow-Corning, en las zonas de visión y en las zonas opácas el vidrio será tipo laminado 4+4 mm, trasdosado con panel Sanwhich de aluminio de 50 mm de espesor relleno con poliuretano en las zonas de canto de forjado, totalmente colocado; Las aperturas serán proyectantes- deslizantes de silicona estructural o abatibles con un tamaño según planos, i/ sellado perimetral con silicona resistente a los UVA, totalmente instalado, fabricación de componentes bajo ISO 9001.</p>								
	V1	1				2,50	6,25	15,63	
	V2	1				2,50	6,25	15,63	
	V3	1				2,42	7,50	18,15	
	V4	1				2,30	7,50	17,25	
	V7	1				4,00	2,50	10,00	
									76,66
									304,26
									23.324,57
07.02	<b>M2</b>	<b>VENTANA FIJA ALUM. 45X45</b>							
	<p>M2. Ventana fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio con cerco de 45x45 mm., para un acristalamiento máximo de 37 mm. consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, mainel para persiana, y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.</p>								
	P1	1				1,25	2,50	3,13	
									3,13
									71,92
									225,11
07.03	<b>M2</b>	<b>VENTANA FIJA ALUM. R.P.T. 45X55</b>							
	<p>M2. Ventana fija de aluminio, con cerco de 45x55 mm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, mainel para persiana, y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 2,9 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.</p>								
	V5	1				2,30	0,75	1,73	
	V6	1				2,30	0,75	1,73	
	P2	1				1,20	2,50	3,00	
									6,46
									123,77
									799,55
07.04	<b>M2</b>	<b>VENTANA ABATIBLE R.P.T. 63X60</b>							
	<p>M2. Ventana en hoja abatible de aluminio, con cerco de 45x55 mm., hoja de 63x60 mm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 2,9 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.</p>								
	V5	2				0,75	0,75	1,13	
	V6	2				0,75	0,75	1,13	
									2,26
									245,88
									555,69

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	<b>M2</b> <b>PUERTA ABATIBLE ALUM. 45X45</b> M2. Puerta en hojas abatibles de aluminio con cerco de 45x45 mm., hoja de 60x52 mm. y 1,7 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 37 mm. consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, con zócalo inferior ciego de 40 cm., herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 5,7 W/m2 K y cumple en las zonas A y B, según el CTE/DB-HE 1.	1	1,25	2,50		3,13			
	P1						3,13	161,66	506,00
07.06	<b>M2</b> <b>PUERTA ABATIBLE R.P.T. 63X60</b> M2. Puerta en hoja abatible de aluminio, con cerco de 45x55 mm., hoja de 63x60 mm. y 1,7 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm., consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 2,9 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.	1		1,80	2,50	4,50			
	P2						4,50	220,63	992,84
07.07	<b>M2</b> <b>VIDRIO SEG. STADIP 44.1 INCOL. (Nivel 2B2)</b> M2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	1	1,25	2,50		3,13			
	P1								
		1	1,25	2,50		3,13			
07.08	<b>M2</b> <b>CLIMALIT PLUS PLAN. FUT. N 6/10,12,16/6</b> M2. Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm Futur N incoloro de 6 mm (87/63) y una luna float Planilux incolora de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10,12, 16, 18 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	1		3,80	0,75	2,85			
	V5								
	V6								
	P2			1,20	2,50	3,00			
		1		1,80	2,50	4,50			
							6,26	51,45	322,08
07.09	<b>Ud</b> <b>SISTEMA APERTURA ELÉCTRICO</b> Ud. Sistema de apertura eléctrico en cualquier tipo de carpintería de aluminio, incluso costes indirectos.	1				1,00			
	V1								
	V4								
	V6								
							3,00	368,69	1.106,07
07.10	<b>Ud</b> <b>BARRA ANTIPÁNICO PUERTA 1 HOJA</b> Ud. Barra antipánico de sobreponer para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.	1				1,00			
	V4								
							1,00	188,87	188,87
07.11	<b>M2</b> <b>PUERTA CIEGA DOBLE CHAPA LISA</b> M2. Puerta de doble chapa lisa de acero de 1 mm. de espesor, engatillada, realizada en dos bandejas, con rigidizadores de tubo rectangular, i/patillas para recibir en fábricas, y herrajes de colgar y de seguridad.	1	2,50	3,00		7,50			
	edif exist								
							7,50	77,51	581,33

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.12	<b>Ud</b> Ud. Escalera de acceso a cubierta en acero galvanizado según planos de detalle								
		1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
07.13	<b>Ud</b> Ud. Casetón de lamas con cubierta de panel sandwich de aluminio para albergar la máquina de climatización, construida según detalles de planos. Incluso subestructura interna y herrajes de las puertas de acceso. Totalmente terminado.								
		1				1,00			
							1,00	1.100,00	1.100,00
07.14	<b>M2</b> M2. Celosía abatible para fachadas, formada por lama de aluminio de 84 mm. de ancho, montada sobre bastidor de aluminio, i/p.p. elementos de fijación, marcos, premarcos, herrajes, soportes, etc.. y costes indirectos. Totalmente instalada.								
	L1	1	2,50	6,25		15,63			
							15,63	38,32	598,94
07.15	<b>Ud</b> Ud. Suministro y colocación de cerraduras y manillas especiales en carpintería. Según planos. Incluso parte proporcional de fijaciones, herrajes y otro pequeño material. Totalmente instaladas.								
		1				1,00			
							1,00	226,56	226,56
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA Y VIDRIO.....</b>									<b>31.758,76</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 INSTALACIONES</b>									
08.01	<b>Ud</b> Ud. Bomba de calor compacto vertical ACVBZ 1402 HITECSA, máquina sistema compacto por conductos, bomba de calor de 36,4 kw en frío y 39,2 kw en calor. Dimensiones 2000x939x1997. Termostato ambiente por cable. Trifásico. Refrigerante R407C, i/relleno de circuitos, con refrigerantes, taladros en muros y pasamuros, conexionado de las rejillas exteriores de aspiración y expulsión, y con la red de conductos, salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, totalmente instalado s/NTE-ICI-16.	1					1,00		
							1,00	13.250,00	13.250,00
08.02	<b>Ud</b> Ud. Tubería de inducción de 800x100	1					1,00		
							1,00	900,00	900,00
08.03	<b>Ud</b> Ud. Red de conductos realizados con chapa galvanizada, perfil METU atornillados con burlete y aislamiento anticondensación en el conducto impulsión, i/emboCADuras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-22.	1					1,00		
							1,00	5.151,00	5.151,00
08.04	<b>MI TUBERÍA PVC 110 mm. COLGADA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	2,50				2,50		
							2,50	14,58	36,45
08.05	<b>MI TUBERÍA PVC 125 mm. i/SOLERA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 125 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	10,50				10,50		
							10,50	18,06	189,63
08.06	<b>MI TUBERÍA PVC 160 mm. i/SOLERA</b> MI. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 160 mm de diámetro y 3.2 mm. de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	56,00				56,00		
							56,00	19,46	1.089,76
08.07	<b>Ud</b> Ud. Arqueta de registro de 38x38x50 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.	2					2,00		
							2,00	64,90	129,80
08.08	<b>Ud</b> Ud. Arqueta de registro de 51x51x80 cm. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2 y tapa de hormigón armado, según CTE/DB-HS 5.	7					7,00		
							7,00	91,19	638,33

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.09	<p><b>Ud</b> <b>ARQUETA SIFÓNICA 51x51x80 cm.</b></p> <p>Ud. Arqueta sifónica de 51x51x80 cms. realizada con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M 5 según UNE-EN 998-2, enfoscada y bruñida en su interior, i/solera de hormigón HM-20 N/mm2, tapa de hormigón armado y sifón de PVC, según CTE/DB-HS 5.</p>	1				1,00			
							1,00	92,35	92,35
08.10	<p><b>MI BAJANTE PLUV. DE PVC 110 mm.</b></p> <p>MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.</p>	1	61,00			61,00			
							61,00	7,83	477,63
08.11	<p><b>Ud</b> <b>CIRCUITO ELEC. P. C. 2X2,5 MM2 (750V)</b></p> <p>Ud. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 2x2,5 mm2., en sistema monofásico o trifásico, incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p>	1				1,00			
							1,00	1.900,00	1.900,00
08.12	<p><b>Ud</b> <b>APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b></p> <p>Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, mod. GOAL GRILL de PRISMA o similar, i/lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 65/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	4				4,00			
							4,00	59,69	238,76
08.13	<p><b>Ud</b> <b>APLIQUE INTERIOR 100 W.</b></p> <p>Ud. Aplique decorativo de pared para interior, i/lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	6				6,00			
							6,00	3,33	19,98
08.14	<p><b>Ud</b> <b>LUM. COLGANTE lledó OD-1790 120 w.</b></p> <p>Ud. Luminaria para colgar en estructura, OD-1790 versión decorativa Lledó o similar con equipo eléctrico incorporado, protección IP 40 clase I, compuesta de: alojamiento de equipo en fundición de aluminio, reflector de alto rendimiento en aluminio anodizado sin cierre de cristal, i/ lámpara de 120 w., sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.</p>	16				16,00			
							16,00	192,37	3.077,92
08.15	<p><b>Ud</b> <b>DOWNLIGHT LD-DL/E 155 HIT-CE</b></p> <p>Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo LD-DL/E 155 HIT-CE de LLEDÓ, ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w/220v fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.</p>	2				2,00			
							2,00	88,89	177,78
08.16	<p><b>Ud</b> <b>PLAFÓN EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b></p> <p>Ud. Plafón decorativo de techo para exterior, estanco, mod. CHIP TONDO 30 de PRISMA o similar, i/lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	1				1,00			
							1,00	37,14	37,14
08.17	<p><b>Ud</b> <b>LUMINARIA DE EMPOTRAR EN SUELO</b></p> <p>Ud. Luminaria para empotrar en suelo. Grado de protección IP 65. Esta luminaria resiste el paso de personas. Incluso lámparas. Totalmente instalada</p>								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		6				6,00			
08.18	<b>Ud EMERGEN. DAISALUX NOVA N5 215 LÚM.</b> Ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N5, de superficie o empotrado, de 215 Lúm. con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano opal o transparente. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	6				6,00	6,00	237,27	1.423,62
08.19	<b>Ud CUADRO LOCAL PÚBLICA CONCURR.</b> Ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA-32A (III+N); 1 interruptor de 40A/4p/30mA; 3 interruptores diferenciales de 40A/2p/30mA; 1 PIA de 25A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N); contactor de 40A/2 polos/220V; reloj-horario de 15A/220V con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1				1,00	6,00	67,80	406,80
08.20	<b>Ud BASE ENCHUFE 25A PÚBLICA CONCU.</b> Ud. Base enchufe LEGRAND con toma de tierra lateral realizada en tubo PVC coarrugado de D=32 y conductor de cobre unipolar aislados pública concurrencia ES07Z1-K 6 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismos especial con tornillo, base enchufe de 25 A (II+T.T.), totalmente montado e instalado.	4				4,00	1,00	1.178,25	1.178,25
							4,00	60,09	240,36
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES.....</b>									<b>30.655,56</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 VARIOS</b>									
09.01	<b>Ud</b> Ud. Suministro e instalación del sistema externo de protección contra el rayo formado por pararrayos con dispositivo de cebado electropulsante, modelo DAT CONTROLLER PLUS (Ref: AT-1515) de APLICACIONES TECNOLÓGICAS, con Certificación de Producto AENOR, tiempo de avance en el cebado de 15 µs y radio de protección de 32 metros para un nivel de protección 1, según CTE DB-SU-8 y UNE 21186. Colocado sobre mástil de acero galvanizado de 6 m de altura; incluso pieza de adaptación, soportes de anclaje, pletina conductora de cobre estañado, fijaciones, vías de chispas, contador de impactos de rayo, tubo de protección de la bajada y toma de tierra registrable con resistencia inferior a 10 ohmios, para 1 bajada. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado según CTE DB-SU-8 y UNE 21186. Sin incluir ayudas de albañilería ni elementos de elevación.	1					1,00		
							1,00	3.544,74	3.544,74
09.02	<b>Ud</b> Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.	3					3,00		
							3,00	46,05	138,15
09.03	<b>Ud</b> Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	3					3,00		
							3,00	12,64	37,92
09.04	<b>Ud</b> Ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	3					3,00		
							3,00	10,74	32,22
09.05	<b>Ud</b> Ud. Suministro y colocación de papelera con soporte y contenedor de acero de 20 litros de capacidad, totalmente instalada.	3					3,00		
							3,00	99,56	298,68
09.06	<b>M2</b> M2. Felpudo de goma	1	3,00	2,00			6,00		
							6,00	15,79	94,74

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	<p><b>M2</b></p> <p><b>ESTRUCTURA+PANEL+PRESAS+TOR</b></p> <p>M2. Estructura interior formada por panel Top Wave o similar fabricado sobre una base de madera de Okumen fenólico de 20 mm, a la que se aplica un tratamiento con fibras y resinas de poliéster para darle volúmenes similares a los que se pueden encontrar en el medio natural. Para la colocación de presas deberá contar con entre 15 a 25 anclajes, lo que permite un gran número de posibilidades a la hora de modificar itinerarios. El acabado en superficie se realizará con áridos de Sílice, lo que confiere al panel un tacto similar al de autentica roca. En la ejecución y colocación de los tableros se deberá incluir también el sellado de juntas de unión y trabajos de remate.</p> <p>También se instalará una plataforma superior para prácticas de rapel y una escalera de seguridad para acceder desde el suelo.</p> <p>La subestructura se compondrá de tubos de acero conformado en frío, de sección rectangular y perfiles IPN, UPN, normalizados. Para prevenir posibles procesos de corrosión del acero, se someterán las estructuras a un tratamiento de imprimación LYMUSE-125. La empresa que ejecuta la obra, deberá presentar una memoria técnica y de cálculo de la estructura portante de los paneles, así como a la homologación final según la norma CEN/TC 136, la UNE-EN 12572, de ámbito europeo, que regula las características que ha de reunir una instalación de este tipo. Totalmente instalada, incluso anclajes, sellados, tornillería, etc.</p>	4					4,00		
							4,00	320,00	1.280,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 09 VARIOS .....</b>								<b>5.426,45</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD</b>									
10.01	<b>M2</b>								
	<b>PLAN CONTROL CALIDAD EN OBRA NUEVA</b>								
	M2. Plan completo de control de calidad, por m2 construido de una obra de nueva planta, con un nivel de exigencia bajo, previa aprobación por parte de la dirección facultativa de la propuesta del mismo, incluyendo en principio: tomas de muestras de hormigón; ensayos de: ladrillos, tejas, morteros y azulejos.	1	357,60			357,60			
							357,60	2,06	736,66
	<b>TOTAL CAPÍTULO 10 CONTROL DE CALIDAD .....</b>								<b>736,66</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
11.01	<b>M2</b>								
	SEG. Y SALUD NIVEL BAJO								
	M2. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, por m2 construido de una obra de nueva planta, con un nivel de exigencia bajo, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.								
		1	357,60				357,60		
								8,80	3.146,88
	<b>TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>								<b>3.146,88</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
12.01	Ud								
	<b>Gestión de residuos</b>								
	Ud. de gestión y tratamiento de residuos según figura en el anexo de gestión de residuos a la memoria.								
		1					1,00		
								1,00	1.749,00
									1.749,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS.....</b>								<b>1.749,00</b>
	<b>TOTAL .....</b>								<b>294.207,49</b>

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES .....	3.339,27	1,14
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	2.944,67	1,00
03	ESTRUCTURA .....	80.053,73	27,21
04	CUBIERTA.....	28.630,28	9,73
05	ALBAÑILERÍA.....	2.171,13	0,74
06	PAVIMENTOS, REVESTIMIENTOS Y PINTURAS .....	103.595,10	35,21
07	CARPINTERÍA Y VIDRIO.....	31.758,76	10,79
08	INSTALACIONES.....	30.655,56	10,42
09	VARIOS .....	5.426,45	1,84
10	CONTROL DE CALIDAD.....	736,66	0,25
11	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.146,88	1,07
12	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.749,00	0,59

**TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL ..... 294.207,49**

13,00 % Gastos generales..... 38.246,97

6,00 % Beneficio industrial..... 17.652,45

SUMA DE TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL, G.G. y B.I. .... 350.106,91

16,00 % I.V.A. .... 56.017,11

**TOTAL PRESUPUESTO GENERAL ..... 406.124,02**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SEIS MIL CIENTO VEINTICUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS

Ponferrada, a 5 de enero de 2010.

El promotor

La dirección facultativa