



### DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN GENERAL

#### CLASES DE SUELO

|            |   |
|------------|---|
| 0000000000 | Suelo Urbano  |
| 0000000000 | Suelo Urbanizable Definido  |
| 0000000000 | Suelo Urbanizable No Definido                                     |
| 0000000000 | Suelo Rural Común   |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Agrícola                                   |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Natural 1 - Ribera y Ecosistemas Acuáticos |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Natural 2 - General                        |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Natural 3 - Espacios Singulares            |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Cultural                                   |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Infraestructuras                           |
| 0000000000 | Suelo Rural Protección Especial                                   |

#### ÁMBITOS DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE

|            |  |
|------------|--|
| 0000000000 | Plan Especial de Protección del Casco Histórico                |
| 0000000000 | Unidad de Actuación Anísota por Exposición nº                  |
| 0000000000 | Unidad de Actuación Anísota de Normalización y Urbanización nº |
| 0000000000 | Sector de Suelo Urbano No Consolidado nº                       |
| 0000000000 | SUD 0 Sector de Suelo Urbanizable Definido nº                  |

#### SISTEMAS GENERALES

|            |      |  |
|------------|------|--|
| 0000000000 | ESP  | Espacio Libre de Uso Público   |
| 0000000000 | EQ   | Equipamiento   |
| 0000000000 | SU   | Servicios Urbanos  |
| 0000000000 | VP F | Vías Públicas - Infraestructuras Ferroviarias  |
| 0000000000 | VP   | Vías Públicas - Vialidad   |
| 0000000000 | VE   | Vialidad Estructurante   |
| 0000000000 | AL   | Aleaciones de carreteras/Ferrocarril Regionales y Provinciales dominio público-límite de edificación. No edificables. dominio público-conservación/uso de edificación. Ordenado por el D.G. de 12 de Julio de 2005 del Ministerio de Fomento. Ley 16/2007 de 11 de mayo. Ley 16/2007 de 11 de mayo. Ley 16/2007 de 11 de mayo. |

100 m

### PROTECCIONES DEL CATALOGO

|            |  |                                |                         |
|------------|--|--------------------------------|-------------------------|
| 0000000000 | NIVEL 0:   | BIC                            | Protección Integral BIC |
| 0000000000 | MONUMENTAL   | Protección Integral Monumental |                         |
| 0000000000 | Elemento Protegido   |                                |                         |
| 0000000000 | NIVEL I:   | Protección Integral            |                         |
| 0000000000 | NIVEL II:  | Protección Estructural         |                         |
| 0000000000 | NIVEL III:   | Protección Ambiental           |                         |
| 0000000000 | ERT  | Edificación Rural Tradicional  |                         |
| 0000000000 | 8.30.05  | Elemento heráldico catalogado  |                         |
| 0000000000 | Entorno BIC  |                                |                         |
| 0000000000 | Camino de Santiago   |                                |                         |
| 0000000000 | Entorno de Protección del Camino de Santiago                 |                                |                         |
| 0000000000 | Elementos incluidos en el Entorno BIC: el Camino de Santiago |                                |                         |
| 0000000000 | 10   |                                |                         |
| 0000000000 | 0  | Yacimiento arqueológico / nº   |                         |

### DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

#### SISTEMAS LOCALES

|            |      |                               |
|------------|------|-------------------------------|
| 0000000000 | Vías |                               |
| 0000000000 | ESP  | Espacio Libre: Plazas y Giros |
| 0000000000 | EQ   | Equipamiento                  |

#### ORDENANZAS DE EDIFICACIÓN

|            |     |  |
|------------|-----|--|
| 0000000000 | AL  | Alineación                             |
| 0000000000 | LM  | Límite entre Ordenanzas                |
| 0000000000 | FM  | Fondo Máximo Edificable                |
| 0000000000 | LA  | Límite entre Alturas de la Edificación |
| 0000000000 | SO  | Soportales                             |
| 0000000000 | SD  | Soportales en doble altura             |
| 0000000000 | PA  | Pisos                                  |
| 0000000000 | RS  | Rasante según estudio paisajístico     |
| 0000000000 | CA  | Casco Antiguo                          |
| 0000000000 | CC  | Conservación de Conjunto               |
| 0000000000 | MC  | Residencial en Manzanas Cerradas       |
| 0000000000 | BL  | Residencial en Bloque                  |
| 0000000000 | VU  | Vivienda Unifamiliar                   |
| 0000000000 | NR  | Núcleo Rural                           |
| 0000000000 | EM  | Edificación Mixta                      |
| 0000000000 | IN  | Industria                              |
| 0000000000 | GI  | Gran Industria                         |
| 0000000000 | SER | Servicios Privados                     |
| 0000000000 | RO  | Ordenanzas de La Rosaleda              |
| 0000000000 | EP  | Espacio Libre Privado                  |
| 0000000000 | ED  | Equipamiento                           |

#### ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

|            |        |  |
|------------|--------|--|
| 0000000000 | ALDAMA | Ámbito   |
| 0000000000 | 00     | Ordenanza / superficie de parcela / ocupación Edificable / nº de viviendas |
| 0000000000 | FO     | Fuera de Ordenación  |

**ORDENACIÓN DEL NÚCLEO URBANO**  
 PLAN DE ORDENACIÓN **0.2-23**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 Según Acuerdo de 22 de Mayo de 2007 / BOCYL Nº 103 de 29 de Mayo de 2007  
**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PONFERRADA:**  
**REVISIÓN Y ADAPTACIÓN**  
 Ayuntamiento de Ponferrada Fomento Territorial SL